

**Akasztó Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

16/2025. KT.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 16. napján megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Suhajda Antal polgármester, Baltás János László, Borsik Zsolt, Csehi Zoltán, Gubán Gyula, Turú Tamás képviselők (6 fő)

Tanácskozási joggal: Némethné Nagy Nóra jegyző, Zacher Patrik gazdasági vezető, Beniczki Andor külsős bizottsági tag, Csehi Zoltánné intézményvezető, Madácsiné Végh Edit igazgató, Ujváriné Lengyel Éva igazgató

A jegyzőkönyvet Udvar-Tóth Dorina vezette.

Suhajda Antal polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, majd az ülést 17 óra 8 perckor megnyitotta.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazattal elfogadta és az ülés napirendjét a következők szerint állapította meg:

NAPIREND:

- 1.) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2019. (V.21.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 2.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve**
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester
- 3.) Az Akasztói Öntözési Közösség Kft. beruházásával kapcsolatos ingatlanajándékozási szerződés**
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester
- 4.) Egyéb ügyek**
 - a) Király János haszonbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme**

TANÁCSKOZÁS:

- 1.) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2019. (V.21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző elmondja, hogy a Képviselő-testület 2019. tavaszán fogadta el a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2019. (V.21.) KT számú rendeletét. A jogszabályi változásoknak megfelelően akkor átdolgozásra, majd 2020-ban módosításra került a rendelet. A rendeletet a jogszabályi előírásoknak megfelelően ismét felül kell vizsgálni, mely felülvizsgálat megtörtént, ennek eredményeként új rendelet megalkotása szükséges.

Mivel a Képviselő-testület részéről több vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet módosítását azzal a kikötéssel, hogy a rendelet-tervezet 1. mellékletének II. pontja egészüljön ki az Akasztói Lovas Egyesülettel mint civil szervezettel.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását a Bizottság javaslatával együtt.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (XII.17.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

A rendelet teljes szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve

Suhajda Antal polgármester röviden ismerteti a 2026. évre szóló munkatervet. A tervben felsorolt ülésektől általában több ülés szokott lenni.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Képviselő-testület 2026. évi munkatervét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2025. (XII.16.) határozata
A Képviselő-testület 2026. évi munkatervéről

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2026. évi munkatervét megismerte és e jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester, Némethné Nagy Nóra jegyző

Határidő: folyamatos

3.) Az Akasztói Öntözési Közösség Kft. beruházásával kapcsolatos ingatlanajándékozási szerződés

Suhajda Antal polgármester ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy az ácsi utak vonatkozásában, az azokhoz hozzátartozó földterületeket ajándékozás jogcímén az Önkormányzat tulajdonába kerülnének, az előzetesen megküldött határozat-tervezet alapján.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az szerződés megkötését.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az ingatlanajándékozási szerződés megkötését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

101/2025. (XII.16.) határozata

Ingatlan ajándékozás elfogadásáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete köszönettel elfogadja és egyet ért azzal, hogy ajándékozás jogcímén a következő ingatlanok tulajdonába kerüljenek, az alábbiak szerint:

1. az AZIMUT Földmérő Kft. által készített 12.1/2025. munkaszámú és a BKKVM-i Kormányhivatal által 805112/9/2025. számon jóváhagyott változási vázrajz alapján Németh György ajándékozó által az Akasztó Külterület 0135/1. hrsz.-ú ingatlanból teher- per- és igénymentesen 1237 m² nagyságú területet 150.000,- azaz egyszázötvenezer-Ft becsértékben, valamint a Tóth Jánosné, Dézsi Károlyné és Krizsán Anna ajándékozók által az Akasztó Külterület 0137/15. hrsz.-ú ingatlanból 147 m² területet 20.000,- azaz húszezer-Ft becsértékben teher – per- és igénymentesen az Akasztó Község Önkormányzatának tulajdonában álló 0136. hrsz.-ú ingatlanba beolvasztja,
2. az AZIMUT Földmérő Kft. által készített 12.5/2025. munkaszámú, a BKKVM-i Kormányhivatal által 805110/7/2025. számon jóváhagyott változási vázrajz alapján Csaplár Viktor György és Csaplár Sándorné ajándékozók által az Akasztó Külterület 0155/9. hrsz.-ú ingatlanból ajándék jogcímén 60m² nagyságú területet 3.000, - azaz háromezer-Ft becsértékben teher- per- és igénymentesen az Akasztó Község Önkormányzatának tulajdonában álló 0153. hrsz.-ú ingatlanba beolvasztja,
3. az AZIMUT Földmérő Kft. által készített 12.4/2025. munkaszámú, a BKKVM-i Kormányhivatal által 805111/5/2025. számon jóváhagyott változási vázrajz alapján Binszki Judit, Binszki Imre és Binszki Imréné ajándékozók által ajándékozás jogcímén teher- per- és igénymentesen az Akasztó Külterület 0155/2. hrsz.-ú ingatlanból mindösszesen 197 m² térmértékű területet 25.000,- azaz huszonötezer-Ft becsértékben azzal, hogy ezen területből az Akasztó Község Önkormányzatának tulajdonában álló 0142/2. hrsz.-ú ingatlanba 64 m²-t valamint szintén az Akasztó Község Önkormányzatának tulajdonában álló 0156. hrsz.-ú ingatlanba 133 m²-t beolvaszt,
4. az AZIMUT Földmérő Kft. által készített 12.2/2025. munkaszámú és a BKKVM-i Kormányhivatal által 805115/9/2025. számon jóváhagyott változási vázrajz alapján ajándékozás jogcímén a Binszki Imréné ajándékozó által az Akasztó Külterület 0137/7. hrsz.-ú ingatlanból 44 m² térmértékű területet 7.000, - azaz hétezer-Ft becsértékben, valamint az Akasztó Külterület 0137/8 hrsz.-ú ingatlanból 57 m² területet 18.000,- azaz

tizenhatalcezer-Ft becsértékben, illetve a Binszki Judit ajándékozó által az Akasztó Külterület 0155/7 . hrsz.-ú ingatlanból 18 m2 térmértékű területet 5.000, - azaz ötezer-Ft becsértékben azzal, hogy ezen mindösszesen 119 m2 térmértékű területet az Akasztói Önkormányzat tulajdonában álló 0157. hrsz.-ú ingatlanba beolvasztja,

5. az AZIMUT Földmérő Kft. által készített 12.6/2025. munkaszámú, a BKKVM-i Kormányhivatal által 805113/7/2025. számon jóváhagyott változási vázrajz alapján Czobor-Szabó Andrea, Szabó Csaba és Szabó Zsolt ajándékozók által a tulajdonukban álló Akasztó Külterület 0150/11. hrsz.-ú ingatlanból teher- per- és igénymentesen 140 m2 térmértékű területnagyságot 21.000,- azaz huszonegyezer-Ft becsértékben azzal, hogy ezen ajándék tárgyát képező területnagyságot az Akasztói Önkormányzat tulajdonában álló 0149. hrsz.-ú ingatlanba beolvasztja.
6. Az ajándékozásokra a 2013. évi CXXII.tv. 11.§. (1) bekezdés és (2) bekezdés c) pontja alapján település fejlesztési célzattal kerül sor.
7. A Képviselő-testület felkéri és meghatalmazza Suhajda Antal polgármestert, hogy a jelen határozattal érintett ajándékozásokra, valamint telekalakítási eljárásokra vonatkozó ajándékozási és telekalakítási szerződéseket aláírja, az Önkormányzat helyett és nevében jognyilatkozatot tegyen, valamint ezzel kapcsolatosan az Önkormányzatot korlátlan jogkörrel képviselje.

Határidő: azonnal, folyamatos

Végrehajtásért felelős: Suhajda Antal polgármester

Határozatáról értesül: Gazdálkodási Csoport

4.) Egyéb ügyek

a) Király János haszonbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Akasztó Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 1714/3 helyrajzi számú ingatlanra korábban megkötött haszonbérleti szerződés meghosszabbítását kérelmezi Király János bérlő. Javasolja a szerződés meghosszabbítását.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a szerződés meghosszabbítását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

102/2025. (XII.16.) határozata

Király János haszonbérleti szerződésének meghosszabbításáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Király János (6221 Akasztó, Hunyadi u. 14.) kérelmének helyt ad – az akasztói 1714/3 helyrajzi számú

ingatlan vonatkozásában -, és a haszonbérleti szerződést 2030. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport, kérelmező

Képviselői bejelentések

Csehi Zoltán elmondja, hogy látja, nagyon aktív munka folyik a könyvtárban. Sajnos a mosdó állapota már leromlott, így javasolja annak felújítását az önkormányzat költségvetésének terhére. Elmondása szerint nem nagy költség, a szaniterek cseréje, illetve festés szükséges.

Ujváriné Lengyel Éva: Nem prioritás most a könyvtár mosdójának felújítása, de amennyiben besegít az Önkormányzat, azt szívesen elfogadják, köszönik a támogatást.

Suhajda Antal egyetért a könyvtári mosdóhelyiség felújításával, valamint röviden ismerteti az egész éves munkát a pályázatok terén. Köszöni az év során végzett munkát, és boldog új évet kíván mindenkinek.

Mivel több napirend, képviselői bejelentés nem volt, Suhajda Antal polgármester megköszönte a jelenlevők közreműködését, és az ülést 17 óra 26 perckor bezárta.



Suhajda Antal
polgármester



Némethné Nagy Nóra
jegyző



Udvar-Tóth Dorina
jegyzőkönyvvezető