

**Akasztó Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

6/2024. KT.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 10. napján megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Suhajda Antal polgármester, Endrődi Ferenc Pál alpolgármester, Baltás János László, Borsik Zsolt, Csehi Zoltán, Gubán Gyula, Turú Tamás képviselők (7 fő).

Tanácskozási joggal: Némethné Nagy Nóra jegyző, Zacher Patrik gazdasági vezető, Csehi Zoltánné intézményvezető

A jegyzőkönyvet Udvar-Tóth Dorina vezette.

Suhajda Antal polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, majd az ülést 18 órakor megnyitotta.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok mellé, az Egyéb ügyek napirendhez kerüljön felvételre a *termőföld értékesítésről, valamint a Stadion környéki ingatlanok vonatkozásában vásárlási szándékról kapcsolatos döntés.*

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazattal elfogadta és az ülés napirendjét a következők szerint állapította meg:

NAPIREND:

- 1.) Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 2.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 3.) Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 4.) Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester
- 5.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve**
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester

- 6.) TOP_PLUSZ-6.1.4-23 kódszámú, „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhívás keretében támogatási kérelem benyújtása
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester
- 7.) Faluház 2024. évi összefoglaló értékelés
Előterjesztő: Csehi Zoltánné intézményvezető
- 8.) Egyéb ügyek
- a) 06/339 helyrajzi számú önkormányzati úttal kapcsolatos döntés
 - b) Tapolcsányi Boglárka kérelme
 - c) Termőföld értékesítésről, valamint a Stadion környéki ingatlanok vonatkozásában vásárlási szándékról kapcsolatos döntés

TANÁCSKOZÁS:

- 1.) Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. A Képviselő-testület az előirányzat-módosítások és előirányzat-átcsoportosítás átvezetések kapcsán negyedévente, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig módosíthatja költségvetési rendeletét december 31-i hatállyal. Jelen esetben a Képviselő-testület eddig meghozott döntései kerültek átvezetésre.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
12/2024. (XII.11.) önkormányzati rendelete
Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.14.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet teljes szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 2.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. A Képviselő-testület az alakuló ülést követően felülvizsgálta a Szervezeti és Működési Szabályzatát. A bizottsági ülésen tett módosító javaslatok mellett a képviselő-testületi ülésen is elhangzott egy módosító javaslat, így a Bizottságnak ismételtén véleményeznie kellett a rendeletet. Ennek megfelelően fogja a Képviselő-testület megalkotni a rendeletet.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte az ÜVVFB javaslatát.

Gubán Gyula: A Bizottság megtárgyalta a korábban – egyhangúan – elfogadott módosító javaslatokat, valamint Csehi Zoltán képviselő-testületi ülésen tett javaslatát a Pénzügyi és Kulturális Bizottság (PKB) összetételére vonatkozóan. Azonban képviselő úr a javaslatát visszavonta, így a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a PKB tagjai számának 6 főre való emelését (5 fő képviselő-testületi tag, 1 fő külsős tag).

Csehi Zoltán a Pénzügyi és Kulturális Bizottság kapcsán röviden ismerteti álláspontját. Elmondja, hogy a rendszerváltás óta megalakult képviselő-testületek rendelkeztek olyan kvalitásokkal, hogy egyéb segítség nélkül tudtak döntést hozni. A plusz két fővel kapcsolatos javaslatát visszavonta, hiszen ez egy felelős döntés, aminek pénzügyi vonatkozása is van. Egy külsős bizottsági tag bevonása körülbelül 2 millió forintos többlet költséggel jár az Önkormányzatnak. Nem fogja támogatni a PKB 6 főre való emelését, hiszen nem látja a hasznosulását. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a PKB plusz egy fővel egészüljön ki, akkor a külsős bizottsági tag személyére lesz egy javaslata.

Beniczki Andor – Gubán Gyula által javasolt 6. bizottsági tag – lenne a soron következő képviselő, amennyiben valamelyik jelenlegi képviselő mandátuma megszűnne, erre azonban nem lát garanciát. Mint bizottsági elnök, próbálta felvenni Andorral a kapcsolatot, azonban többszöri megkeresésére sem reagált. Úgy gondolja, hogy aki részt akar venni a közösségi munkában, akkor annak minimum elérhetőnek kell lennie.

Javasolja, hogy mérlegeljen a Képviselő-testület a bizottsági tagok arányáról, és Beniczki Andor személyéről. A további egy fő jár-e annyi haszonnal, mint amennyi kiadással? Támogatta volna egy ifjúsági bizottság létrehozását, amely a fiatalokat célozza meg. Az alakuló ülésen Gubán Gyula a szavazatok számával érvelt az alpolgármester választás kapcsán, és most erre hivatkozva elmondja, hogy Andor kétszer is indult képviselőnek, de egyszer sem kapta meg a kellő szavazatot, bizalmat a lakosságtól, hogy bekerüljön a Képviselő-testületbe.

Amennyiben most a 6 fő mellett dönt a Testület, úgy Tóth Sándornét javasolja külsős bizottsági tagnak, aki rendelkezik pénzügyi ismeretekkel, tapasztalattal. A jövőre vonatkozóan felhívja a figyelmet Bogáromi Mátéra és Nagy Olgára mint képviselőjelölt.

Gubán Gyula szerint valóban vannak alkalmas fiatalok, de ez Andor és egyben a fiatalok felé egy gesztus volt. Adjunk nekik lehetőséget, hogy bekapcsolódjanak a közösségi munkába, a falu életébe.

Csehi Zoltán véleménye szerint a polgármester úr által korábban javasolt ifjúsági bizottság alkalmasabb lett volna erre a célra.

Suhajda Antal elmondja, hogy volt egy javaslata az ifjúsági bizottság létrehozására és az 5 fős bizottságra, azonban ezt a kezdeményezését visszavonta, hiszen nem támogatta az Ügyrendi Bizottság.

Mivel a Képviselő-testület részéről több vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester az Ügyrendi Bizottság egyhangú javaslata alapján szavazásra bocsátotta az SZMSZ módosítását.

A Képviselő-testület 5 igen és 2 nem szavazat arányában a következő rendeletet alkotta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
13/2024. (XII.11.) önkormányzati rendelete
Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról

A rendelet teljes szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Suhajda Antal a külső bizottsági tag személyére várja a javaslatokat.

Csehi Zoltán Tóth Sándornét javasolja a PKB 6. tagjának.

Gubán Gyula érdeklődik, hogy a képviselő úr egyeztetett-e Tóthné Melániával.

Csehi Zoltán: Igen.

Mivel a Képviselő-testület részéről több javaslat nem érkezett, Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Tóth Sándorné és Beniczki Andor személyét mint külsős bizottsági tag.

A Képviselő-testület Tóth Sándorné személyét illetően 1 igen és 6 nem szavazat arányában, valamint Beniczki Andor személyét illetően 6 igen és 1 nem szavazat arányában a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2024. (XII.10.) határozata
külsős bizottsági tag megválasztásáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2021. (XI.16.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése értelmében a Pénzügyi és Kulturális Bizottság külsős tagjának Beniczki Andor, 6221 Akasztó, Sport utca 1/a. szám alatti lakost választja meg.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Beniczki Andor, Gazdálkodási csoport helyben

Gubán Gyula köszöni a Testület támogatását, gratulál Beniczki Andornak és reméli, hogy az elhangzottak nem tántorítják el.

Suhajda Antal úgy gondolja, hogy az elhangzottak szakmai dolognak számítanak. Aki közszereplésre szánja magát, annak ez nem jelent problémát.

A napirendet lezárta.

3.) Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Suhajda Antal polgármester átadja az ülés vezetését Endrődi Ferenc Pál alpolgármesternek. A napirend előterjesztője Némethné Nagy Nóra jegyző.

Némethné Nagy Nóra ismerteti az előterjesztést. A polgármester illetményének és költségtérítésének módosítására jogszabályváltozás miatt van szükség. Az új hatályos jogszabály a polgármesterek díjazását a nemzetgazdasági bruttó átlagkeresethez igazítja, amit 2024. október 1. napjáig visszamenőleg kell megállapítani. Jelen esetben Suhajda Antal polgármesternek az illetményét bruttó 1.325.500, - Forintban, költségtérítését bruttó 198.825, - Forintban szükséges megállapítani. A Képviselő-testületnek mérlegelési jogköre nincs ebben az esetben, viszont határozatban deklarálnia kell, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester bejelenti személyes érintettségét, és kéri e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból való kizárását.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester szavazásra bocsátotta Suhajda Antal polgármester bejelentését, majd a Képviselő-testület e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból – egyhangúan – kizárta.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a polgármester illetményének és költségtérítésének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester szavazásra bocsátotta polgármester úr illetményének és költségtérítésének megállapítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akaszti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2024. (XII.10.) határozata
A polgármester illetményének és költségtérítésének
megállapításáról

HATÁROZAT

1. Akaszti Község Önkormányzata Képviselő-testülete Suhajda Antal polgármester illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 146/M. §-ban foglaltakat - az Möt. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján havi bruttó 1.325.500 Forintban, míg költségtérítését havi bruttó 198.825 Forintban állapítja meg 2024. október 1-től.
2. A fenti illetményt és költségtérítést a mindenkori költségvetésben biztosítani szükséges.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: polgármester, Gazdálkodási csoport

Suhajda Antal polgármester visszaveszi az ülés vezetését.

4.) Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy szintén jogszabályváltozás miatt szükséges megállapítani az alpolgármester díjazását, amely a polgármester illetményének 50 %-val megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosítja fel. Alpolgármester úr írásbeli nyilatkozatával előzetesen lemondott és kérte, hogy az alakuló ülésen megállapított bruttó 250.000, - Forint összegű tiszteletdíjat állapítsa meg ismételten a Képviselő-testület.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester bejelenti személyes érintettségét és kéri e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból való kizárását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta alpolgármester úr bejelentését, majd a Képviselő-testület e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból – egyhangúan – kizárta.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta alpolgármester úr tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2024. (XII.10.) határozata
Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének
megállapításáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Endrődi Ferenc Pál alpolgármester tiszteletdíját 596.475 Forintban, költségtérítését 89.471 Forintban állapítja meg 2024. október 8. napjától a jogszabályban meghatározottak szerint.
2. Az alpolgármester írásban lemondott 346.475 Forint tiszteletdíjról és 89.471 Forint költségtérítésről, így kérésének megfelelően havi bruttó 250.000 Forint tiszteletdíj kerül átutalásra részére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: alpolgármester, Gazdálkodási csoport

5.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

Suhajda Antal polgármester ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy mint minden tervet, a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét is lehet módosítani. A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a rendes ülések időpontja általában az adott hónap harmadik egész hetének keddi napja. Vannak témakörök, amik kötelező elemek a tervezetben, mint például a költségvetési rendelet, zárszámadási rendelet, közbeszerzési terv előterjesztése.

Endrődi Ferenc Pál javasolja, hogy az éves munkaterv szerinti januári ülésre kerüljön felvételre a képviselők 5 évre vonatkozó tervei, javaslatai.

Mivel a Képviselő-testület részéről több hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a 2025. évi munkatervet Endrődi Ferenc Pál javaslatával együtt.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2024. (XII.10.) határozata A Képviselő-testület 2025. évi munkatervéről

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét megismerte és a jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester, Némethné Nagy Nóra jegyző

Határidő: folyamatos

6.) TOP_PLUSZ-6.1.4-23 kódszámú, „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhívás keretében támogatási kérelem benyújtása

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által került meghirdetésre a TOP_PLUSZ-6.1.4-23 kódszámú, Aktív turizmus fejlesztése című pályázati kiírás. A Duna-völgyi főcsatorna nemcsak mezőgazdasági és vízgazdálkodási szempontból fontos, hanem a helyi közösségek és a vármegyénkbe látogató vízisportok, horgászat, és a természeti környezet iránt érdeklődő turisták számára vonzó célpont lehet, továbbá a vármegyében már folyamatban lévő kerékpárturizmus fejlesztését remekül kiegészítheti a vízi turizmus fejlesztése. A cél az, hogy a Duna-völgyi főcsatorna Szabadszállás és Kecel között húzódó szakaszának bejárása még vonzóbb és biztonságosabb legyen a hazai vízitúrázók számára. A fejlesztések során egy biztonságos és kényelmes ki- és beszállási lehetőségek kialakítására kerül sor, valamint fedett pihenőhelyek és információs táblák várják a túrázókat a vízitúra megállóhelyeken, míg a túrapontokon mosdók, hajótárolók és közösségi helyiségek kerülnek kialakításra.

A támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség, így a konzorcium vezető Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata és a tervezett konzorciumi partnerek: Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata, Szabadszállás Város Önkormányzata, Fülöpszállás Község Önkormányzata, Soltszentimre Község Önkormányzata, Akasztó Község Önkormányzata, Kiskőrös Város Önkormányzata, Kecel Város Önkormányzata. A támogatási összeg bruttó 620 millió forint körüli, ami településenként 80 millió forintot jelent.

Az eszközök tárolására, pihenőhelyek kialakítására javaslom a 2205 helyrajzi számú önkormányzati terület térítésmentes biztosítását.

Gubán Gyula támogatja a pályázatban való részvételt, hiszen minél több embert lehet így a településre vonzani.

Mivel a Képviselő-testület részéről több hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: a Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a pályázati kérelem benyújtását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a pályázati kérelem benyújtását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2024. (XII.10.) határozata
TOP PLUSZ-6.1.4-23 kódszámú, „Aktív turizmus fejlesztése” című
pályázat beadása

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP PLUSZ-6.1.4-23.** kódszámú „**Aktív turizmus fejlesztése**” című pályázati felhívásban kérelmet nyújt be.
2. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékelt konzorciumi megállapodást a megjelölt partnerekkel Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzatával, Szabadszállás Város Önkormányzatával, Fülöpszállás Község Önkormányzatával, Soltszentimre Község Önkormányzatával, Kiskőrös Város Önkormányzatával, valamint Kecel Város Önkormányzatával elfogadja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos teendőket tegye meg, illetve a szerződéseket kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határozatáról értesül: Gazdálkodási csoport helyben, pályázati ügyintéző

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a 2205 helyrajzi számú önkormányzati ingatlannal kapcsolatos javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2024. (XII.10.) határozata
2205 hrsz-ú önkormányzati ingatlannal kapcsolatos döntés

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_Plusz 6.1.4-23 kódszámú, „Aktív turizmus fejlesztése” című projekt megvalósítása érdekében az Önkormányzat tulajdonában lévő 2205 helyrajzi számú, 868 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant térítésmentesen biztosítja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

7.) Faluház 2024. évi összefoglaló értékelés

Suhajda Antal polgármester felkéri Csehi Zoltánné intézményvezetőt a napirend ismertetésére.

Csehi Zoltánné intézményvezető röviden ismerteti a Faluház 2024. évi összefoglalóját. Elmondja, hogy 41 programot sikerült megvalósítani pályázati forrásból, valamint a Faluház költségvetéséből. Emellett állandó programok is voltak a Faluházban, hiszen a zeneiskolások, néptáncosok, civil szervezetek számára biztosítva van az intézmény, illetve a tornázók, és családi rendezvények alkalmából is igénybe vették rendszeresen. A Faluház egy kulturális központ lett, mindenkinek helyet biztosítanak. Jelenleg az adventi programok zajlanak, amiből kettő rendezvény már sikeresen lezárult. Reméli a 2025. év is legalább ilyen sikeres lesz.

(Ujváriné Lengyel Éva, Madácsiné Végh Edit és Letoha Bernadett 18:28-kor megérkeztek.)

Suhajda Antal köszöni a Faluház lelkiismeretes munkáját. A hétfői rendezvények, megemlékezések szervezésével folyamatosan segítik az Önkormányzatot.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a Faluház 2024. évi összefoglalóját.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Faluház 2024. évi összefoglaló értékelését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2024. (XII.10.) határozata
a Faluház 2024. évi beszámolójáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluház Akasztó 2024. évi beszámolóját megismerte és azt – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Csehi Zoltánné intézményvezető

Határidő: azonnal

9.) Egyéb ügyek

a) 06/339 helyrajzi számú önkormányzati úttal kapcsolatos döntés

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A Képviselő-testület korábban döntött a 06/339 helyrajzi számú kivett út értékesítéséről Bodor Ferenc számára. Az út forgalomképtelen önkormányzati vagyongazdálkodásba tartozik, így annak átminősítése szükséges, ami rendeleti formában tehető meg. A rendelet módosítással az Önkormányzat vagyongazdálkodása nem sérül, hiszen a megszüntetni kívánt út kötelezően ellátandó közszolgáltatások biztosításához nem szükséges, illetve közhatalomgyakorlást nem szolgál. A helyi építési szabályzat szerint a szabályozási terven jelölt hálózati jelentőséggel rendelkező utak kivételével – amennyiben egyéb érdeket nem sért – közutak megszüntethetők, illetve áthelyezhetők a telekalakítás általános feltételeinek és az egyéb földügyi és útügyi hatósági eljárás követelményeinek betartásával. Az ingatlan sorsa rendezetté válik, az ingatlan hasznosíthatóvá válik. Az ingatlan hasznosítása indokolt, mivel út funkciót nem tölt be, a kérelmező ingatlanai dőlnek az útra. Az eljárást egyszerűsíti, ha a Képviselő-testület a közutat közforgalom elől elzárt magánúttá minősíteti, mivel a magánút nem minősül forgalomképtelen törzsvagyonnak.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az ingatlan átminősítését, majd értékesítését.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a 06/339 helyrajzi számú ingatlan átminősítését, a változás átvezetését, valamint értékesítését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2024. (XII.10.) határozata Önkormányzati úttal kapcsolatos döntés

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az akasztói 06/339 hrsz-ú „Kivett út” művelési ágú ingatlan művelési ágát „közforgalom elől elzárt magánút” művelési ágú ingatlanná történő nyilvánításával egyet ért és az utat a közforgalom elől elzárja, az utat fizikai akadállyal lezárja. A Képviselő-testület megvizsgálta, hogy az út lezárását követően elzárt ingatlan nem marad. Az úttal kapcsolatban a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (9) bekezdésében és 32. §-ában foglaltak szerint kezdeményezi a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályánál az út átminősítését.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az 1. pontban nevesített eljárást követően a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. (Kiskőrös)-nél a változást átvezesse.

3. A Képviselő-testület egyetért - ezen eljárásokat követően - a közforgalom elől elzárt magánút forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyomból forgalomképes üzleti vagyonná történő átminősítésével, majd értékesítésével Bodor Ferenc kérelmező vevő részére.
4. Az ügyvel kapcsolatos teljes költségeket vevő viseli, beleértve a forgalmi értékbecslést is. Az eljárások a kérelmező vevő költségviselési nyilatkozata után kezdeményezhető.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy az ügyvel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport, kérelmező vevő

b) Tapolcsányi Boglárka kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti Tapolcsányi Boglárka kérelmét, aki az Akácfa utca 26. szám alatti önkormányzati ingatlant bérlő 2024. december 31. napjáig. A lakóépület és a garázs bérletének meghosszabbítását kéri.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a bérleti szerződés meghosszabbítását határozatlan időre. Így is szükség esetén a két fél bármikor felmondhatja a szerződést.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Tapolcsányi Boglárka kérelmét a bizottsági javaslat alapján.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

44/2024. (XII.10.) határozata

Tapolcsányi Boglárka lakás- és garázsbérlési szerződések hosszabbítás iránti kérelmének jóváhagyása

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tapolcsányi Boglárka kérelmének helyt ad, és a 6221 Akasztó, Akácfa utca 26. szám alatti ingatlanra vonatkozóan a lakás- és garázsbérlési szerződést határozatlan időre meghosszabbítja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: kérelmező, gazdálkodási csoport

c) **Termőföld értékesítésről, valamint a Stadion környéki ingatlanok vonatkozásában vásárlási szándékról kapcsolatos döntés**

Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatának ismertetését.

Csehi Zoltán javaslata alapján a termőföld értékesítésből származó bevételek a költségvetésben kerüljenek elhatárolásra, amit elsősorban termőföld vásárlásra lehessen fordítani. További javaslata, hogy a Stadion környéki ingatlanok tulajdonosi rendezése – megvásárlása magánszemélytől vagy kisajátítása – megtörténjen. A tárgyalások kezdeményezésére a Képviselő-testület felhatalmazná a polgármestert. A javaslatokat a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a termőföld értékesítésből származó bevételek elkülönítését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2024. (XII.10.) határozata
Termőföld eladásokból befolyó összegek elkülönítése**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a termőföld eladásokból származó bevételeket a mindenkori költségvetésben elkülönítetten kezeli és kimondja, hogy ezek a bevételek kizárólag termőföld vásárlásra fordíthatók.
2. A Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek az üggyel kapcsolatos valamennyi teendő megtételre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: gazdálkodási csoport

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Stadion környéki ingatlanokra vonatkozó vásárlási szándékot.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2024. (XII.10.) határozata
Stadion környéki ingatlanokra vonatkozó vásárlási szándéka**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Stadler Stadion környékén lévő ingatlanok tulajdonosaival területvásárlás céljából egyeztetéseket kezdeményez.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosokkal a tárgyalásokat kezdje meg.
3. Ingatlan vásárlás esetén a fedezetet a mindenkori költségvetésből – elsősorban – az erre a célra elkülönített forrásból szükséges biztosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Határozatról értesül: gazdálkodási csoport

Képviselői bejelentések

Suhajda Antal polgármester a Kábel2 szolgáltatás megszűnésével kapcsolatban elmondja, hogy a Képviselő-testület nyilvánosságát továbbra is biztosítani fogják elektronikus úton a település lakossága számára.


Bízunk benne, hogy egy nyugalmas évet fog zárni az Önkormányzat. Az év végi Karácsonyi hírmondóban az intézmények beszámolóját olvashatják majd online formában.

Köszöni a Képviselő-testület és az intézmények aktív munkáját, valamint köszöni a lakosságnak, civil szervezeteknek, vállalkozásoknak az év során nyújtott teljesítményét, munkáját. Mindenkinek áldott, békés, boldog karácsonyt, valamint sikerekben gazdag új évet kíván.

Mivel több napirend, valamint képviselői bejelentés nem volt, Suhajda Antal polgármester megköszönte a jelenlevők közreműködését, és az ülést 18 óra 40 perckor bezárta.



Suhajda Antal
polgármester



Némethné Nagy Nóra
jegyző



Udvar-Tóth Dorina
jegyzőkönyvvezető