

Akasztó Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

3/2024. KT.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 19. napján megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Suhajda Antal polgármester, Endródi Ferenc Pál alpolgármester, Csehi Zoltán, Baltás János László, Borsik Zsolt, Gubán Gyula, Turú Tamás képviselők (7 fő).

Tanácskozási joggal: Némethné Nagy Nóra jegyző,

A jegyzőkönyvet Udvar-Tóth Dorina vezette.

Suhajda Antal polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, majd az ülést 19 óra 20 perckor megnyitotta.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok mellé kerüljön felvételre 10. napirendként *Akasztó településrendezési eszközei módosításának kezdeményezése tárgyú 84/2023. (XI.21.) határozat 1. pontjának módosítása.*

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazattal elfogadta és az ülés napirendjét a következők szerint állapította meg:

NAPIREND:

- 1.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 2.) A közterület tisztán tartásáról, valamint az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló 8/2014. (VIII.19.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 3.) Települési Értéktár Bizottság létrehozása**
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester
- 4.) Polgármester előző időszaki szabadságairól rendelkezés**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 5.) Civil szervezetek pályázatainak elbírálása**
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester
- 6.) TOP_PLUSZ – 1.2.1-21-BK1 azonosító számú, „Élhető települések” című pályázat keretében a szabadidőpark tervezési árajánlatainak elbírálása**
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester

7.) A 2025. évi járási Startmunka közfoglalkoztatási program tervezése

Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester

8.) A 2025. évi belső ellenőri terv elfogadása

Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző

9.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester

10.) Akasztó településrendezési eszközei módosításának kezdeményezése tárgyú 84/2023.(XI.21.) határozat 1. pontjának módosítása.

Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester

11.) Egyéb ügyek

- a) Bodor Ferenc területvásárlási kérelme
- b) Csernus Zoltán haszonbérleti szerződés meghosszabbítása
- c) Turú Tamás területbérleti kérelme
- d) Csehi Zoltánné földhasználati megállapodás kérelme

TANÁCSKOZÁS:

1.) Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. Akasztó Község Önkormányzata új Képviselő-testülete 2024. október 8. napján megalakult. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény kimondja, hogy a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen megalkotja, vagy felülvizsgálja a szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét. A rendeletet felülvizsgálatra került, a Képviselők részéről módosítási javaslat nem érkezett. Az Ügyrendi és Vagyonyilatok Vizsgálatával Foglalkozó Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, javaslatot tett az SZMSZ módosítására. Amennyiben a képviselő-testület további módosító javaslatot tesz, akkor azt a Bizottságnak véleményeznie kell.

Gubán Gyula az Ügyrendi és Vagyonyilatok Vizsgálatával Foglalkozó Bizottság elnökeként köszöni az aktív részvételt.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Némethné Nagy Nóra: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet 1. § (7) bekezdés b) pontjának módosítását Ada I. Helyi Közösségre, valamint d) ponttal kiegészíteni az új testvértelepülés, Farkasd (Szlovákia) vonatkozásában.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet 1. § (7) bekezdésének módosítását, melyet a Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadásra javasol.

Némethné Nagy Nóra: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet 14. § (3) bekezdésének módosítását abban a tekintetben, hogy a nyílt ülésről készült képfelvételt a közösségi médiában közzé tegyék.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet 14. § (3) bekezdésének módosítását, melyet a Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadásra javasol.

Némethné Nagy Nóra: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet 22. § (2) bekezdés a) pontjának módosítását a döntéshozatal vonatkozásában.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet 22. § (2) bekezdés a) pontjának módosítását, melyet a Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadásra javasol.

Némethné Nagy Nóra: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet 33. § (2) bekezdésének módosítását, amely a Bizottsági tagok összetételéről rendelkezik. A Pénzügyi és Kulturális Bizottság számát 6 főre javasolja módosítani, 1 fő külsős bizottsági taggal.

Csehi Zoltán képviselő javasolja, hogy a Pénzügyi és Kulturális Bizottság számát 7 főre módosítsák, 2 fő külsős bizottsági taggal.

Némethné Nagy Nóra tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Csehi Zoltán javaslatát a Bizottságnak véleményeznie kell, így az SZMSZ módosításáról a mai ülésen a Képviselő-testület nem dönthet.

Továbbiakban, a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja, hogy a nem pénzügyi döntést igénylő esetekről való döntést (például eszközök, ingatlanok bérbeadása rendezvény céljából) a polgármester hatáskörébe utalja a Képviselő-testület.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a polgármesterre átruházott hatáskörök módosítását, melyet a Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadásra javasol.

Némethné Nagy Nóra elmondja, hogy a Pénzügyi és Kulturális Bizottság számára tett képviselői javaslatot a következő bizottsági ülésen véleményezni kell, majd azt követően kerülhet sor a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására. Javasolja, hogy a következő ülésre a már elfogadott módosító javaslatokat a rendeletbe beépítve döntsön majd a Képviselő-testület a rendelet módosításáról.

Suhajda Antal polgármester a napirendet lezárta.

2.) A közterület tisztán tartásáról, valamint az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló 8/2014. (VIII.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. A jelenlegi szabályozás szerint a kerti hulladék égetése - munkaszüneti napok kivételével - 15:00 és 20:00 óra között lehetett, ha a komposztálás nem jelentett megfelelő megoldást, illetve avar égetést - belterületen - a vegetáció megindulása előtt februárban, és beállása után novemberben - munkaszüneti napok kivételével - 15:00 és 20:00 óra között lehetett végezni. Az előterjesztés szerinti javasolt módosítás alapján az égetés – nappali időszakban – 8:00 és 20:00 óra között történjen. A többi rendelkezés

változatlan marad. A rendelet ez irányú módosítását a téli és nyári időszámítás indokolja, mivel a novemberi időszakban az eredeti időszáv esetén már sötét van. A Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyre javaslatot tett.

(Endródi Ferenc Pál 19:26-kor távozott az ülésről.)

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja, hogy a kerti hulladék és avar nyílttéri égetésére a napnyugta előtti másfél órát megelőző időszakban legyen lehetőség.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a közterület tisztán tartásáról, valamint az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló 8/2014. (VIII.19.) önkormányzati rendelet módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
11/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelete
a közterület tisztán tartásáról, valamint az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló
8/2014. (VIII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Települési Értéktár Bizottság létrehozása

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (2) bekezdése alapján a települési önkormányzat Települési Értéktár Bizottságot hozhat létre, amely azonosítja a településen fellelhető nemzeti értékeket, létrehozza a települési értéktárat és nyilvántartás céljából megküldi azt a Vármegyei Értéktár Bizottság részére, amely a törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint szervezi a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, létrehozza a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt és megküldi azt a megyei értéktárba.

A nemzeti értékeket szakterületenkénti kategóriák szerint kell azonosítani és rendszerezni.

A Települési Értéktár Bizottság működési szabályzatát a települési önkormányzat határozza meg.

A Települési, valamint a Megyei Értéktár Bizottság

a) legalább három tagból áll,

b) munkájába bevonja az országos és területi közművelődési szakmai szolgáltatást biztosító szervezetet, továbbá bevonhatja az értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országosan és területi szinten működő szakmai, egyházi vagy civil szervezeteket, valamint egyéb szakértőket, és

c) évente beszámol a tevékenységéről az alapító önkormányzatnak.

Bizottság létrehozásáról az önkormányzatnak a létrehozást, illetve a megbízást követő 30 napon belül tájékoztatnia kell a Megyei Értéktár Bizottságot.

Az Értéktár Bizottság tagjaira a következő javaslatot teszem: Némethné Németh Anita mint elnök, Kisléghy Györgyné mint titkár, valamint Dr. Réthey Prikkel Miklós Zoltán mint tag.

Javaslom a Települési Értéktár Bizottság létrehozását az említett tagokkal.

(Endrődi Ferenc Pál 19:29-kor visszatért az ülésre.)

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte az ÜVVFB javaslatát.

Gubán Gyula: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra a Települési Értéktár Bizottság létrehozását polgármester úr által javasolt tagokkal, valamint a működési szabályzatát.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Némethné Németh Anita elnöki pozícióját, amelyet a Képviselő-testület egyhangúan elfogadott.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Kisléghy Györgyné titkári pozícióját, amelyet a Képviselő-testület egyhangúan elfogadott.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Dr. Réthey Prikkel Miklós Zoltán tagságát, amelyet a Képviselő-testület egyhangúan elfogadott.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Települési Értéktár Bizottság létrehozását – a javasolt tagokkal együtt –, valamint annak működési szabályzatának elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2024. (XI.19.) határozata
az önálló Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról,
tagjainak megválasztásáról és működési szabályzatáról**

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Települési Értéktár Bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

Elnök: Némethné Németh Anita

Titkár: Kisléghy Györgyné

Tagok: Dr. Réthey Prikkel Miklós Zoltán

2. a Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatát a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvényben, illetve a 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendeletben meghatározott szerveket a döntésről értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

4.) Polgármester előző időszaki szabadságairól rendelkezés

Suhajda Antal polgármester bejelenti személyes érintettségét, és kéri e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból való kizárását. Az ülés vezetését átadja Endrődi Ferenc Pál alpolgármesternek.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester szavazásra bocsátotta Suhajda Antal polgármester bejelentését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadta a polgármester bejelentését, és e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból kizárta.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. A polgármesteri jogállásra is vonatkozó jelenlegi szabályozás szerint a kormányzati szolgálati jogviszony megszűnése esetén, ha a munkáltató az arányos szabadságot nem adta ki, az arányos szabadságot (ha a kormánytisztviselőnek van fennmaradó szabadsága) úgy kell megváltani, hogy ha a kormánytisztviselő új kormányzati szolgálati jogviszonyt létesít, a megváltással érintett arányos szabadságból a korábbi kormányzati szolgálati jogviszony megszűnése és az új kormányzati szolgálati jogviszony létesítése közötti időtartamra eső szabadságot – a közszolgálati tisztviselők és az állami tisztviselők jogviszonyának megszűnésével és megszüntetésével összefüggő egyes eljárási részletkérdésekről szóló kormányrendelet szerinti munkáltatói értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül – meg kell váltani, és a fennmaradó szabadságot a létrejövő kormányzati szolgálati jogviszony alapján a kormánytisztviselőt megillető szabadsághoz hozzá kell számítani.

Suhajda Antalt a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2024. évi választásán ismét polgármesterré választották, ezért a Képviselő-testületnek, mint munkáltatónak döntenie kell a fel nem használt szabadságok megváltásáról.

Szabadságmegváltás során a polgármestert megillető összeg 103 nap figyelembevételével bruttó 3.693.793- Ft, mely az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll. A következő jogviszonyba a polgármestert megillető szabadság 2024. október 01. naptól 2024. december 31. napjáig 10 nap lesz.

A Képviselő-testület – jogszabály alapján – nem dönthet másként, így javaslom a határozattervezet elfogadását.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Endrődi Ferenc Pál alpolgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és 3 igen, 2 nem szavazat arányában javasolja a polgármester úr által fel nem használt szabadságainak megváltását. Továbbá elmondja, hogy a korábbi testület nem volt eléggé határozott, hogy kiadja a szabadnapokat. A kifizetésre kerülő összeg azonban központilag finanszírozott.

Gubán Gyula: Erre a jövőben figyelni kell.

Csehi Zoltán: Akkor is kifizetésre került volna ez az összeg, ha kiveszi polgármester úr a szabadnapjait.

Suhajda Antal véleménye szerint, ez akkor lett volna probléma, ha nem ő nyeri meg a választást. Amíg ő dolgozott, nem volt szabadságon, munkát teremtett. A kifizetés tekintetében korábban nem ez volt a gyakorlat, az új ciklusra vonatkozóan került módosításra a jogszabály.

Turú Tamás javasolja, hogy a polgármester a jövőben delegáljon feladatokat a képviselő-testületi tagoknak.

Endrődi Ferenc Pál szerint ahhoz a hozzáálláshoz, ahogy a falu érdekeit képviseli polgármester úr, az kellett, hogy ne legyen szabadságon.

Mivel több hozzászólás nem érkezett, Endrődi Ferenc Pál alpolgármester szavazásra bocsátotta az előző időszaki szabadságról való rendelkezést.

A Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazat arányában a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2024. (XI.19.) határozata
Polgármester előző időszaki szabadságairól rendelkezés,
szabadság megállapítás**

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. megállapítja, hogy Suhajda Antal polgármester a 2024. január 1. napjától 2024. szeptember 30. napjáig megállapított 108+29 nap szabadságából 34 napot használt fel, fennmaradó szabadságnapjainak száma 103 nap.
2. a 2024. szeptember 30. napján fennmaradt 103 nap szabadságot, mely 3.693.793 Ft nettó összeg, a jogszabályban foglaltaknak megfelelően megváltja.
3. megállapítja, hogy Suhajda Antal polgármestert 2024. október 01. napjától 2024. december 31. napjáig összesen 10 nap szabadság illeti meg.
4. felkéri a jegyzőt, intézkedjen a polgármester szabadságmegváltásának kifizetéséről.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Határozatról értesül: polgármester, gazdálkodási csoport

Suhajda Antal polgármester szóban nyilatkozik, hogy nem kívánja felvenni a szabadságmegváltására meghatározott összeget, azt az Önkormányzat 2024. évi költségvetésben kívánja hagyni.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester szavazásra bocsátotta Suhajda Antal nyilatkozatát.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2024. (XI.19.) határozata
a Polgármester szabadságmegváltásáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Suhajda Antal polgármester 2024. november 19-i nyílt ülésén szóban elhangzott nyilatkozatát köszönettel elfogadja, amely szerint nem kívánja felvenni a szabadságmegváltására meghatározott összeget, azt az Önkormányzat 2024. évi költségvetésben kívánja hagyni.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: polgármester, gazdálkodási csoport

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Suhajda Antal polgármesternek.

5.) Civil szervezetek pályázatainak elbírálása

Suhajda Antal polgármester elmondja, hogy a Bizottság alaposan megtárgyalta a benyújtott támogatási kérelmeket, és kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság első körben a pályázati kiírásban szereplő 3.000.000, - Forint összegű keretet egyhangúan javasolja 5.000.000, - Forintra emelni.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a civil szervezetek pályázati támogatásának keretbővítését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2024. (XI.19.) határozata
a civil szervezetek pályázati támogatásával kapcsolatban

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a civil szervezetek 2024. évi támogatására kiírt pályázat fedezetét 2.000.000, - Forinttal – a 2024. évi költségvetés tartalék keret terhére – megemeli és ennek megfelelően ossza ki a támogatást a pályázók között.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyvel kapcsolatos teendőket tegye meg.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolja a Vízkereszt Citerazenekar Egyesület támogatását 210.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Vízkereszt Citerazenekar Egyesület támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2024. (XI.19.) határozata
a Vízkereszt Citerazenekar Egyesület támogatásáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vízkereszt Citerazenekar Egyesület – 2024. november 11. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **210.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolja az Akasztó Futball Club támogatását 2.200.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztó Futball Club támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2024. (XI.19.) határozata
az Akasztó Futball Club támogatásáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Akasztó Futball Club – 2024. november 8. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **2.200.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolja az Akasztó Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatását 660.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztó Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2024. (XI.19.) határozata
az Akasztó Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete támogatásáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Akasztó Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete – 2024. november 13. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **660.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolja az Akasztói Lovas Egyesület támogatását 210.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztói Lovas Egyesület támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2024. (XI.19.) határozata
az Akasztói Lovas Egyesület támogatásáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Akasztói Lovas Egyesület – 2024. november 13. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **210.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolja a Solti Fúvószenei Közhasznú Egyesület támogatását 210.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Solti Fúvószenei Közhasznú Egyesület támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2024. (XI.19.) határozata
a Solti Fúvószenei Közhasznú Egyesület támogatásáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Solti Fúvószenei Közhasznú Egyesület – 2024. november 7. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **210.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és 4 igen, 1 nem szavazat arányában javasolja a Ritmika Sportegyesület támogatását 210.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Ritmika Sportegyesület támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2024. (XI.19.) határozata
a Ritmika Sportegyesület támogatásáról

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ritmika Sportegyesület – 2024. november 11. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **210.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és 3 igen, 2 nem szavazat arányában javasolja az Akasztói Polgárőr Egyesület támogatását 210.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztói Polgárőr Egyesület támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2024. (XI.19.) határozata
az Akasztói Polgárőr Egyesület támogatásáról

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Akasztói Polgárőr Egyesület – 2024. november 12. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **210.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolja az Akasztói Focisuli Sportegyesület támogatását 710.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztói Focisuli Sportegyesület támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2024. (XI.19.) határozata
az Akasztói Focisuli Sportegyesület támogatásáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Akasztói Focisuli Sportegyesület – 2024. november 11. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **710.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolja az Akasztói Sporthorgász Egyesület támogatását 380.000, - Forinttal.

Suhajda Antal polgármester bejelenti személyes érintettségét, és kéri az Akasztói Sporthorgász Egyesület támogatásával kapcsolatban a döntéshozatalból való kizárását. Az ülés vezetését átadja Endrődi Ferenc Pál alpolgármesternek.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester szavazásra bocsátotta Suhajda Antal polgármester bejelentését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadta a polgármester bejelentését.

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester szavazásra bocsátotta az Akasztói Sporthorgász Egyesület támogatását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2024. (XI.19.) határozata
az Akasztói Sporthorgász Egyesület támogatásáról**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Akasztói Sporthorgász Egyesület – 2024. november 11. napján benyújtott kérelmének helyt ad, és Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2022. (X.26.) önkormányzati rendelete alapján, részére **380.000, - Forint** pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működési költségeire, melynek fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.
2. A támogatás felvételére és elszámolására a támogatási szerződésben foglaltak az irányadók.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Kérelmező, Gazdálkodási csoport helyben

Endrődi Ferenc Pál alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Suhajda Antal polgármesternek.

6.) TOP_PLUSZ – 1.2.1-21-BK1 azonosító számú, „Élhető települések” című pályázat keretében a szabadidőpark tervezési árajánlatainak elbírálása

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A fejlesztés során tekintettel kell lenni a közterületek környezettudatos, család- és klímabarát megújítására, arra, hogy a beavatkozások területe alkalmas legyen a családok és a fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez, ezért a kialakuló záportározó rendszer által közrefogott területen, a rekultivációt és a csapadékvíz tározó kialakítását követően fél hektár területen szabadidőpark megvalósítása tervezett. A fejlesztés magában foglalja a terület domborzati rendezését, a zöldterület rendezését őshonos fák és cserjék telepítését sétányok és futófelületek és más sportfelületek kialakítását, pihenő padokkal és asztalokkal piknikezéshez, vezetékes vízvételi lehetőséggel. A projekt megvalósításához kapcsolódó zöldinfrastruktúra fejlesztése kapcsán park tervezése és teljeskörű műszaki ellenőri feladatok ellátása céljából három gazdálkodó szervezetnek került kiküldésre árajánlatkérő:

Celica 2004 Kft. (6034 Helvécia, Gazdasági dűlő 36/A.), Liskai Tervező és Szolgáltató Bt. (6200 Kiskörös, Bethlen G. u. 26.), Erdélyi és Erdélyi Mérnökiroda Kft. (6400 Kiskunhalas, Csendes köz 10.).

A legkedvezőbb ajánlatot a Celica 2004 Kft. adta, mely bruttó 629.984, - Forint.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a legkedvezőbb ajánlatot.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Celica 2004 Kft. ajánlatát.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2024. (XI.19.) határozata**

**TOP PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázat keretében
Park tervezési feladatok és teljeskörű műszaki ellenőri feladatok ellátása**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-203-00058 kódszámú „Élhető települések” Települési csapadékvíz gazdálkodás, kerékpárhálózat és közösségi területek fejlesztése tárgyú pályázat megvalósításához kékinfrastruktúra megvalósítása részeként záportározó környezetének rendezése, valamint fél hektáros területen park létesítése céljából tervek elkészítése és teljeskörű műszaki ellenőri feladatok ellátására kiküldött és határidőre beérkezett ajánlatok közül, a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kerül kiválasztásra. Az ajánlatkérőben közölt bírálati-értékelési szempontokat figyelembe véve a Celica 2004 Kft. ajánlatát választja ki.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, valamint az ügyvel kapcsolatos egyéb teendők elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határozatáról értesül: Gazdálkodási csoport helyben, pályázati ügyintéző

7.) A 2025. évi járási Startmunka közfoglalkoztatási program tervezése

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A Start-munkaprogram előirányzat 2025. évi mértéke még nem ismert, így a tervezési dokumentumok előkészítése a konkrét keretösszeg ismerete nélkül lett összeállítva. Korábbi évekhez hasonlóan a szociális jellegű programban indulna az Önkormányzat, amely magába foglalja a korábbi belvív-elvezetési, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása programokat. A tervezet összesen 13 fő bérköltségét és járulékait, valamint a foglalkoztatásukhoz szükséges eszközök, anyagok beszerzési költségeit tartalmazza. Amennyiben pozitív elbírálás születik a közfoglalkoztató 100 %-os támogatást nyer, ami utófinanszírozású, ezért az Önkormányzat költségvetésében tervezni kell a kiadások fedezetének biztosítását.

Csehi Zoltán: Mekkora összeget kell megelőlegezni?

Némethné Nagy Nóra: a bérköltség 1 havi összegét.

Mivel a Képviselő-testület részéről több hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a pályázati kérelem benyújtását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a 2025. évi Start-munkaprogramra épülő pályázati kérelem benyújtását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (XI.19.) határozata
Közfoglalkoztatási Startmunka/mintaprogramra
épülő pályázat benyújtására

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmet nyújt be a járási Startmunka program „Szociális jellegű program” -jára (magában foglalja a korábbi belvíz-elvezetési, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiateljesítés, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása programokat), melyben 13 fő foglalkoztatását tervezi.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a pályázat benyújtásához szükséges előkészítő műveletek elkezdődjenek, amennyiben szükséges árajánlatok bekérése és kiválasztása megtörténjen.
3. A Képviselő-testület a pályázatban megvalósuló kiadások megelőlegezését - az utófinanszírozás miatt - az önkormányzat 2025. éves költségvetésében biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos teendők elvégzésére.

Végrehajtásért felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Képviselő-testület határozatáról értesül: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kiskőrösi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztály; Gazdasági vezető, helyben

8.) A 2025. évi belső ellenőri terv elfogadása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. A Kormányrendelet előírásait figyelembe véve a 2025. évi belső ellenőrzési tervet a belső ellenőrzést végző Vincent Auditor Kft. – előzetes egyeztetést követően – elkészítette, illetve a választott téma alapján megküldte árajánlatát is. 2025. évre a Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság ellenőrzése a választott téma. A vizsgálat díja 220.000 Forint + ÁFA a benyújtott árajánlat alapján. A terv, ha szükséges, akkor a későbbiekben módosítható.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a 2025. évi belső ellenőrzési tervet.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a 2025. évi belső ellenőrzési tervet.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (XI.19.) határozata
Akasztó Község Önkormányzatának
2025. évi belső ellenőrzési tervének véleményezéséről

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi belső ellenőrzési tervet e jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az ellenőrzésekkel kapcsolatos további teendőket végezze el.

Felelős: Suhajda Antal polgármester, Némethné Nagy Nóra jegyző

Határidő: 2025. december 31.

Határozatról értesül: Vincent Auditor Kft., gazdálkodási csoport helyben.

9.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A 100 település alkotta Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásában több olyan rendelkezés is található, amelynek tartalma a helyi önkormányzati választások eredményével függ össze, azok módosítása szükséges. 34 településen polgármester változás történt, a Tagok lakosság száma is változott, és ezzel összefüggésben a Társulási Tanács tagjainak szavazatszám is, valamint Társulási Tanács egyes tagjainak megbízatása, önkormányzati tisztségük megszűnésére tekintettel megszűnt.

Mivel a Képviselő-testület részéről több hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a Megállapodás módosítását. A települések lakosság számával kapcsolatban jó látni, hogy Akasztó az átlaghoz képest jobb helyzetben van.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2024. (XI.19.) határozata
a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás
Társulási Megállapodása módosítása

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának V. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal az előterjesztést megtárgyalta, és azt – változtatás nélkül – elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Megállapodás módosításával kapcsolatos szükséges teendőket végezze el.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

10.) Akasztó településrendezési eszközei módosításának kezdeményezése tárgyú 84/2023.(XI.21.) határozat 1. pontjának módosítása.

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A településtervezési munka során újabb módosítási igényként merült fel és vált nyilvánvalóvá, hogy az Akasztó településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezéséről szóló 84/2023. (XI.21.) határozathoz kapcsolódóan további módosításra is szükség van. Az Akasztói Öntözési Közösség Kft. sikeresen pályázott külterületi utak felújítására, amely érdekében elengedhetetlen a 0136 hrsz-ú út tényleges állapotának megfelelő földhivatali nyilvántartásba vétele, ami a szabályozási terv módosítását követeli meg. Továbbá, a Bizottság javasolja, hogy a külterületi utak mentén a vonalas építmények és egyéb létesítmények az út tengelyétől számítva 5 méter távolságra legyenek elhelyezhetők.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a határozat módosítását az előterjesztésben szereplő, valamint a Bizottság általi javaslattal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a 84/2023. (XI.21.) határozat 1. pontjának módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2024. (XI.19.) határozata

Akasztó településrendezési eszközei módosításának kezdeményezése tárgyú 84/2023.(XI.21.) határozat 1. pontjának módosítása

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2023.(XI.21.) határozat 1. pontja a következő 1. pontra módosul:

1. Településrendezési eszközökkel kapcsolatban az alábbiakról határozott:
 - 1.1. Gazdasági terület kiterjesztendő a 92 hrsz-ú térségben a kérelmező igénye szerint, a határos lakóházak beépítést is érintve

- 1.2. Fő utca 860/1 és 860/7 hrsz-ú lakóterületekből gazdasági területbe sorolását a határos lakóházas beépítést is érintve támogatja.
- 1.3. Külterületi kerékpárutak a szabályozásba bevezetendők
- 1.4. 0230/6 hrsz-ú Kígyóshíd térségben a szabályozás kiigazítandó
- 1.5. A közművek és hálózati építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok felülvizsgálata és módosítása
- 1.6. 0136 hrsz-ú tényleges nyomvonala a szabályozási tervbe bevezetendő
- 1.7. külterületi utakat érintő szabályozás felülvizsgálata és módosítása, egyben a külterületi utak mentén vonalas és egyéb létesítmény elhelyezésének szabályozása az út tengelyétől 5 méter távolságra.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

11.) Egyéb ügyek

a) Bodor Ferenc területvásárlási kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Az önkormányzat tulajdonában lévő 06/281, 06/284, 06/294, 06/297, 06/298, 06/299, 06/339, 06/308 helyrajzi számú területekre nyújtott be vételi ajánlatot. Ezek a területek jelenleg műveletlen parlag területek, amelyek közvetlen szomszédságban vannak a kérelmező, Bodor Ferenc tulajdonában lévő ingatlanával. Amennyiben az értékesítés mellett dönt a Képviselő-testület, úgy az adásvétel során felmerülő költségeket a vevő vállalja.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a 06/281, 06/284, 06/294, 06/297, 06/298 és a 06/299 helyrajzi számú ingatlanok értékesítését, amennyiben a vevő a 06/280 hrsz-ú, szintén önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása mellett dönt, továbbá javasolja a 06/339 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban az ügyi eljárás lefolytatását. A 06/308 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatot egyhangúan elutasításra javasolja.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Bodor Ferenc területvásárlási kérelmét a Bizottság javaslatával együtt.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2024. (XI.19.) határozata

Bodor Ferenc területvásárlási kérelméről

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bodor Ferenc (6221 Akasztó, Fő u. 144/1.) részére
 - a) az önkormányzati tulajdonban lévő, akasztói 06/281 helyrajzi számú, 4790 m² nagyságú, rét művelési ágú ingatlan 1/1 részét,
 - a 06/284 helyrajzi számú, 6116 m² nagyságú, rét művelési ágú ingatlan 1/1 részét,

a 06/294 helyrajzi számú, 2662 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 részét,
a 06/297 helyrajzi számú, 3557 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 részét,
a 06/298 helyrajzi számú, 3541 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 részét,
valamint

a 06/299 helyrajzi számú, 3221 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 részét
értékesíti, azzal a feltétellel, hogy

a 06/280 hrsz-ú, 7376 m² nagyságú, rét művelési ágú, 6,12 Kat. jöv. ingatlant is – amit
a Képviselő-testület értékesítésre felajánl – vegye meg;

b) a 06/339 helyrajzi számú, 2181 m² nagyságú, út művelési ágú ingatlan 1/1 részével
kapcsolatban az ügyi eljárást megindítja;

c) a 06/308 helyrajzi számú, 378 m² nagyságú, út művelési ágú ingatlan 1/1 részével
kapcsolatos vételi ajánlatot elutasítja.

2. Az értékesítésre vonatkozó szabályokat az adásvételi szerződés tartalmazza részletesen.
Az ingatlan értékesítésével járó költségeket a vevő viseli.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítéssel és ügyi
eljárással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport, kérelmező vevő

b) Csernus Zoltán haszonbérleti szerződés meghosszabbítása

Suhajda Antal polgármester ismerteti a haszonbérleti szerződés meghosszabbításáról szóló
kérelmet az 1288/7 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában. A
korábbi szerződés alapján a bérleti jog 2024. augusztus 28. napján lejárt, így javasolja annak
meghosszabbítását.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte
a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a haszonbérleti
szerződés meghosszabbítását 5 évre vonatkozóan.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Csernus Zoltán haszonbérleti szerződés
hosszabbítási kérelmét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2024. (XI.19.) határozata

Csernus Zoltán haszonbérleti szerződés hosszabbítási kérelméről

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csernus Zoltán (6221 Akasztó, Táncsics u. 10.) kérelmének helyt ad, és az akasztói 1288/7 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a haszonbérleti szerződést 2024. március 1. napjától 2029. február 28. napjáig meghosszabbítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést az Önkormányzat nevében megkösse, a szükséges hatósági eljárásokat lefolytassa.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport, kérelmező

c) Turú Tamás területbérleti kérelme

Turú Tamás képviselő bejelenti személyes érintettségét és kéri e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból való kizárását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Turú Tamás bejelentését, majd a Képviselő-testület e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból – egyhangúan – kizárta.

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Turú Tamás az akasztói 032/3 helyrajzi számú, szőlő, művelési ágú, 2241 m² nagyságú, 7,8 Ak értékű földterület 2/8-ad önkormányzati tulajdoni hányadú ingatlanra nyújtott be haszonbérleti kérelmet. 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő időszakra bérelné, az önkormányzatnál meghatározott bérleti díj ellenében.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a haszonbérleti szerződés megkötését.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Turú Tamás területbérleti kérelmét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2024. (XI.19.) határozata

Turú Tamás területbérleti kérelméről

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete Akasztó község közigazgatási területén található 032/3 helyrajzi számú, szőlő művelési ágú, 2241 m² nagyságú, 2/8 önkormányzati tulajdonú területet Turú Tamás, 6221 Akasztó, Jókai utca 20/. szám alatti lakos részére bérbe adja.
2. A haszonbérleti szerződés részletesen tartalmazza a bérleti díjat, a szerződés hatályát és idejét, valamint a hasznosításra vonatkozó előírásokat.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést az Önkormányzat nevében megkösse, a szükséges hatósági eljárásokat lefolytassa.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Határozatról értesül: kérelmező, gazdálkodási csoport

d) Csehi Zoltánné földhasználati megállapodás kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Az akasztói 032/3 hrsz-ú ingatlan 6/8-ad arányú társtulajdonosa, Csehi Zoltánné földhasználatra vonatkozó megállapodást nyújtott be. Mivel Turú Tamás mind az önkormányzati, mind Csehi Zoltánné tulajdoni részét bérelni kívánja, így javasolja a kérelem melléklete szerinti megállapodás megkötését.

Csehi Zoltán képviselő bejelenti személyes érintettségét és kéri e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból való kizárását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Csehi Zoltán bejelentését, majd a Képviselő-testület e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból – egyhangúan – kizárta.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Baltás János László: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja földhasználati megosztásról szóló megállapodás megkötését.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Csehi Zoltánné földhasználati megállapodással kapcsolatos kérelmét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2024. (XI.19.) határozata

Földhasználati megosztásról szóló megállapodás megkötéséről

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csehi Zoltánné (6200 Kiskőrös, Kossuth u. 60. C. ép. 1.em. 4.) kérelmének helyt ad, és az akasztói 032/3 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában, a határozat melléklete szerinti földhasználati megosztásról szóló megállapodást elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, és az azzal kapcsolatos szükséges teendők megtételére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

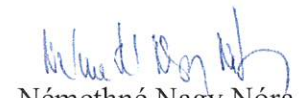
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: kérelmező, gazdálkodási csoport

Mivel több napirend, valamint képviselői bejelentés nem volt, Suhajda Antal polgármester megköszönte a jelenlevők közreműködését, és az ülést 20 óra 03 perckor bezárta.



Suhajda Antal
polgármester



Némethné Nagy Nóra
jegyző



Udvar-Tóth Dorina
jegyzőkönyvvezető