

**Akasztó Község Önkormányzata
Képviselőtestülete**

2/2024. KT.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2024. február 13. napján megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Suhajda Antal polgármester, Endródi Ferenc alpolgármester, Csehi Zoltán, Baltás János László, Gyuris György, Turu Attila, Turú Tamás képviselők (7 fő)

Tanácskozási joggal: Némethné Nagy Nóra jegyző, Zacher Patrik gazdasági vezető, Tajti-Szamek Andrea adóügyi főtanácsos, Csehi Zoltánné, Letoha Bernadett, Madácsiné Végh Edit intézményvezetők

A jegyzőkönyvet Udvar-Tóth Dorina vezette.

Suhajda Antal polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, majd az ülést megnyitotta.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok mellé kerüljön felvételre az Idősek Napközi Otthona intézményvezetői pályázat kiírása, valamint az Egyéb ügyek napirendi pontba kerüljön felvételre a Continent 94 Kft. kérelme.

A testület a javaslatot egyhangú szavazattal elfogadta és az ülés napirendjét a következők szerint állapította meg:

NAPIREND:

- 1.) **Csehi Zoltán bizottsági elnök javaslata**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 2.) **Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetése**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 3.) **A házasságkötés hivatali helyiségen, illetve hivatali időn kívüli engedélyezéséről, és az anyakönyvi eljárásban fizetendő díjakról szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 4.) **Beszámoló a 2023. évi adóügyi feladatok végrehajtásáról, a helyi adóval kapcsolatos feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző
- 5.) **Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoke kérelmei**
 - a) beiratkozás rendje a 2024/2025 nevelési évre
 - b) 2024. év zárva tartása
 - c) Szervezeti- és Működési Szabályzat felülvizsgálata
 - d) Pedagógiai Program felülvizsgálata
 - e) Szakmai Program felülvizsgálata

f) Óvodai Házirend felülvizsgálata
g) Minibölcsődei Házirend felülvizsgálata
Előterjesztő: Madácsiné Végh Edit intézményvezető

6.) Faluház 2024. évi Munka- és Szolgáltatási Terve
Előterjesztő: Csehi Zoltánné igazgató

7.) Tájékoztatás a Faluház által nyújtott 2023. évi közvetett támogatásokról
Előterjesztő: Csehi Zoltánné igazgató

8.) Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
Előterjesztő: Némethné Nagy Nóra jegyző

9.) Az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok bérleti díjainak felülvizsgálata
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester

10.) Idősek Napközi Otthona intézményvezetői pályázat kiírása
Előterjesztő: Suhajda Antal polgármester

11.) Egyéb ügyek

- a) Ritmika Sportegyesület kérelme
- b) Tapolcsányi Boglárka kérelme
- c) Megyes Zsolt haszonbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme
- d) Chudi és Társa Kft. haszonbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme
- e) Polereczki Roland bérleti kérelme
- f) Continent 94 Kft. kérelme

TANÁCSKOZÁS:

1.) Csehi Zoltán bizottsági elnök javaslata

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt a javaslat ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra: A tavalyi költségvetés alapján Csehi Zoltán bizottsági elnök írásbeli javaslatot nyújtott be a 2024. évi költségvetés kapcsán. Az oktatási intézmények központi bérfejlesztését figyelembe véve, kérte, hogy úgy állítsuk össze a költségvetést, hogy az önkormányzat intézményeire kiterjedően átlagosan 18 %-os béremelés legyen betervezve.

Továbbá, javaslatot tett a polgármester 4 havi jutalmazására, hiszen az előző időszakban elnyert és megvalósított pályázatok mennyisége, volumene a polgármester urat elismerésre méltóvá teszi. Az elmúlt önkormányzati ciklus időszakában a településre 2.244.875.764, - forintnyi pályázati forrás került, mely vitathatatlanul elsősorban a polgármester érdeme.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A polgármester, valamint az önkormányzat és intézményei munkája elismerésre méltó, így a bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a béremelést, illetve a polgármester jutalmazását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a bérfejlesztési javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2024. (II.13.) határozata
Bérfejlesztéssel kapcsolatban

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy – figyelembe véve az oktatási intézményeket érintő jelentős béremelést - az Önkormányzat többi intézményénél dolgozó munkatársak esetében átlagosan 18 % bérfejlesztést engedélyez, melynek fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja, annak kezdetétől.
2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőket, hogy az átlagos bérfejlesztést hajtsa végre, figyelemmel a bérfeszültségek kezelésére és az ügyvel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, intézményvezetők

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport

Suhajda Antal polgármester bejelenti személyes érintettségét, és kéri a döntéshozatalból való kizárását. A napirend további vezetését átadja Endrődi Ferenc alpolgármesternek.

Endrődi Ferenc alpolgármester szavazásra bocsátotta Suhajda Antal polgármester bejelentését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadta Suhajda Antal polgármester bejelentését és a döntéshozatalból kizárta.

Endrődi Ferenc alpolgármester szavazásra bocsátotta a polgármester jutalmazását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2024. (II.13.) határozata
Suhajda Antal polgármester jutalmával kapcsolatban

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, – figyelembe véve, hogy a polgármester bérét központilag nem emelték és az előző időszakban elnyert és megvalósított pályázatok mennyisége és volumene elismerésre méltóvá teszi munkáját – 4 havi jutalmat engedélyez, melynek fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselőtestület felhatalmazza az alpolgármestert az ügyvel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport

2.) Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetése

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző röviden ismerteti az előterjesztést. Az előző évek nehézségei után, a 2024. évi költségvetést könnyebben össze tudtuk állítani a legszükségesebb elemek figyelembevételével. Azonban az infláció mértékének alakulását előre nem látjuk, így továbbra is takarékos gazdálkodást kell a szemünk előtt tartani.

A költségvetés elfogadása előtt a Képviselőtestületnek szükséges elfogadni az államháztartás szerinti tájékoztatót, mely tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét; a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve; a közvetett támogatásokat – így különösen az adóelengedéseket, adókedvezményeket – tartalmazó kimutatást, valamint a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, illetve a tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

Meg kell állapítani az önkormányzat költségvetési évet követő három év várható saját bevételeit, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét.

Korábbi évekhez hasonló működési, felhalmozási bevételek, kiadások alapján készült a 2024. évi költségvetés, mely magába foglalja a már meglévő pályázatokat, a jövőbeni, döntés utáni pályázatok önerejét, illetve olyan működési kiadást, amely szükséges ahhoz, hogy az intézmények 2024-ben megfelelően működjenek.

Mivel a Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az államháztartás szerinti tájékoztatót.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az államháztartás szerinti tájékoztatót.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének 8/2024. (II.13.) határozata

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

24. § (4) bekezdése szerinti tájékoztatás véleményezéséről

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (4) bekezdése szerinti tájékoztatást jelen előterjesztés szerinti formában és tartalommal tudomásul veszi és elfogadja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát a középtávú tervezés vonatkozásában.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a középtávú tervezést.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a középtávú tervezést.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
9/2024. (II.13.) határozata
A középtávú tervezésről

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat költségvetési évet követő három év várható saját bevételeit az alábbiak szerint állapítja meg:

adatok Forintban

Bevételek	2025. év	2026. év	2027. év
1. Helyi adóból származó bevétel	132.800.000	132.800.000	132.800.000
2. Önkormányzati vagyon, vagyoni értékű jog ért., hasznosítása	4.279.392	4.279.392	4.279.392
3. Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	0	0	0
4. Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből v. privatizációból származó bevétel	0	0	0
5. Bíróság-, pótlék-, díjbevétel	1.600.000	1.600.000	1.600.000
6. Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0
Összesen:	138.679.392	138.679.392	138.679.392

A költségvetési évet követő három évben adósságot keletkeztető ügylete a tervek, valamint a jelenleg rendelkezésre álló információk szerint az önkormányzatnak nem lesz.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát a költségvetési rendelet vonatkozásában.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a költségvetési rendeletet.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
1/2024. (II.14.) önkormányzati rendelete
Akasztó Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről

A rendelet teljes szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Suhajda Antal: Úgy gondolom, hogy a vállalkozások is megerősödtek, illetve gratulálok az Akker-Plus Kft-nek, aki a vármegye 100 legjobb cégéből a 40. helyet foglalja el.

Költségvetésünket tekintve, a jövőben is próbálunk takarékoskodni a fejlesztések és a hatékony működés érdekében.

3.) A házasságkötés hivatali helyiségen, illetve hivatali időn kívüli engedélyezéséről, és az anyakönyvi eljárásban fizetendő díjakról szóló rendelet módosítása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. 2015. évi rendelet szabályozza a házasságkötés hivatali helyiségen, valamint hivatali időn kívüli engedélyezésének szabályait és az anyakönyvi eljárásba fizetendő díjak mértékét, azóta nem kerültek módosításra. A díjakat felülvizsgáltuk és az infláció mértékét figyelembe véve emeltük a díjakat. A korábbihoz képest annyival egészítettük ki a rendelet-tervezetet, hogy az akasztói házasulandó felek 50 %-os kedvezményben részesüljenek, valamint beépítésre kerültek a nem hivatali helyiségben, hivatali időn kívül történő családi események (pl. házassági évforduló, névadó ünnepség) díjazásai is.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet azzal a módosítással, hogy ha a házasulandó felek közül legalább az egyik akasztói lakóhellyel rendelkezik, első házasságkötés esetén mentesüljenek a díjfizetés alól.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a bizottság javaslata alapján a rendeletet.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének

2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelete

a házasságkötés hivatali helyiségen, illetve hivatali időn kívüli engedélyezéséről, és az anyakönyvi eljárásban fizetendő díjakról

A rendelet teljes szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4.) Beszámoló a 2023. évi adóügyi feladatok végrehajtásáról, a helyi adóval kapcsolatos feladatok ellátásáról

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző átadja Tajti-Szamek Andrea adóügyi főtanácsosnak a beszámoló ismertetését.

Tajti-Szamek Andrea: Jogszabályi kötelezettségünknek eleget téve a Képviselő-testület elé terjesztettük a 2023. évi adóügyi feladatok végrehajtásáról, a helyi adóval kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

Önkormányzatunknál a magánszemélyek kommunális adója, a helyi iparüzési adó és 2023. január 1-től az idegenforgalmi adó került bevezetésre. Utóbbinál az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Forint. A bevallások határidőre mindig beküldésre kerültek, hátralék ebben az adónemben nem keletkezett, viszont minimális összegű túlfizetés volt. A 2023. évi költségvetés tervezésekor bátortalanul terveztük meg az idegenforgalmi adóból származó bevételeket, amit év végére túlléptünk.

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke 2023. január 1-től 8.000, - Forintra emelkedett. Ennél az adónemnél már keletkezett hátralék is.

A helyi iparüzési adó tekintetében nagyon jó évet zártunk, amely a bevételekből is látszik, és nagyon minimális hátralék keletkezett. Amíg van hátralék, addig késedelmi pótlék is lesz, amely összegét a jegybanki alapkamat határozza meg. Az elmaradt bevallások miatt mulasztási bírságot is kellett kiszabnunk, valamint végrehajtási költség behajtása is sikerült. A végrehajtási eljárások megindításakor felszámított 5.000, - Forint megemelkedett, így 2023. augusztus 14-től 10.000, - Forint a végrehajtási költségátalány. Társhatóságok által történő megkeresések révén adók módjára beszedett összegek az idegen bevételek, amelyek az önkormányzatnak bevételt nem jelentenek, 100%-ban utalandók a kimutató hatóság felé. 2023-ban minimális összeg került elutalásra a hatóságok felé.

Endródi Ferenc: Mennyi az iparüzési adó mértéke és mennyi bevétel származik belőle?

Tajti-Szamek Andrea: 2023-tól az adó mértéke az adóalap 1,7 %-a. Mentesség illeti a háziorvosokat, akinek a vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben nem haladja meg a 20 millió forintot. Az őstermelők mentességét eltöröltük. Év végéig összesen 160.505.757, - Forint folyt be az iparüzési adóból. Ez azt is mutatja, hogy a vállalkozások megerősödtek.

A 2024-es év bevételét az fogja meghatározni, hogy milyen adózási formát választanak a vállalkozások.

Egyelőre az adóerő-képességet terveztük meg, ami körülbelül 121 millió Forint az idei évre. A beérkezett bevallások alapján derül ki, hogy mi várható a 2024-es évre.

Suhajda Antal: Az egy főre eső adóerő-képesség 31.600, - Forint volt. Továbbá, köszönöm az adócsoport munkáját, és örülök, hogy a vállalkozások is meg tudtak erősödni.

Endródi Ferenc: Ez az eredmény a vállalkozásoknak meg lesz köszönve?

Suhajda Antal: Természetesen, április 5-én az első 50-60 legmagasabb iparüzési adót fizető vállalkozás számára fogadást rendezünk a Halascsárdában.

Mivel a Képviselő-testület részéről több vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a 2023. évi adóbeszámolót.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a 2023. évi adóügyi feladatok végrehajtásáról, a helyi adóval kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének

10/2024. (II.13.) határozata

A 2023. évi adóügyi feladatok végrehajtásáról, a helyi adóval kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete – a határozat mellékletét képező – 2023. évi adóügyi feladatok végrehajtásáról, a helyi adóval kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

5.) Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoé kérelmei

a) beiratkozás rendje a 2024/2025 nevelési évre

Suhajda Antal polgármester felkéri Madácsiné Végh Edit igazgatót, hogy ismertesse a 2024/2025 nevelési év beiratkozási rendjét.

Madácsiné Végh Edit: A 2024/2025 nevelési év beiratkozására április 22 és 25-e között kerül sor, reggel 7 órától 11:30-ig. A közleményt a beiratkozás rendjéről közzétesszük Akasztó Község és az Óvoda honlapján, valamint helyben szokásos módon.

Mivel a Képvisező-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az óvoda és minibölcsoé beiratkozási rendjét.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoé beiratkozási rendjét a 2024/2025 nevelési évre vonatkozóan.

A Képvisező-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képvisezőtestületének
11/2024. (II.13.) határozata
Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoé
beiratkozás rendjéről**

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képvisező-testülete az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoé beiratkozási rendjét – a határozat mellékletét képező közlemény tartalmával egyezően – elfogadja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester, Madácsiné Végh Edit igazgató

Határidő: azonnal

b) 2024. év zárva tartása

Suhajda Antal polgármester felkéri Madácsiné Végh Edit igazgatót, hogy ismertesse a 2024. év zárva tartását.

Madácsiné Végh Edit: Minden év február 15. napjáig tájékoztatnunk kell a szülőket a zárva tartásról. Korábban már jeleztem, hogy a pedagógusok új életpályájáról szóló törvény alapján a szabadságok száma növekszik a pedagógusok és a nevelő oktató munkát segítők körében. Ennek figyelembevételével terveztük meg az intézmény zárva tartását a 2024. évre, ami még módosulhat a második félévben.

Mivel a Képvisező-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az óvoda és minibölcsőde zárva tartását 2024. évre vonatkozóan.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsőde 2024. évi zárva tartását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
12/2024. (II.13.) határozata
Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsőde
2024. évi zárva tartásáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsőde 2024. évi zárva tartását – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester, Madácsiné Végh Edit igazgató
Határidő: azonnal

c) Szervezeti- és Működési Szabályzat felülvizsgálata

Suhajda Antal polgármester felkéri Madácsiné Végh Edit igazgatót, hogy ismertesse a Szervezeti- és Működési Szabályzatot.

Madácsiné Végh Edit: Az alapdokumentumok felülvizsgálatát és módosítását a pedagógusok új életpályájáról szóló törvény indokolta, melyet megelőzőtt az alapító okirat módosítása. Továbbá, az óvoda pedagógusok és a nevelő oktató munkát segítők köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba kerültek. A helyi működési rend, valamint egyéb nevelő testület által fontosnak ítélt területek is felülvizsgálatra kerültek. A dokumentumok hatálya: 2024. január 1.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a módosított SZMSZ-t.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsőde Szervezeti- és Működési Szabályzatát.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
13/2024. (II.13.) határozata
Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsőde
Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát véleményezte és – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Madácsiné Végh Edit igazgató

Határidő: azonnal

d) Pedagógiai Program felülvizsgálata

Suhajda Antal polgármester felkéri Madácsiné Végh Edit igazgatót, hogy ismertesse a Pedagógiai Programot.

Madácsiné Végh Edit röviden ismerteti az intézmény Tevékenységközpontú Pedagógiai Programját.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a módosított Pedagógiai Programot.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede Tevékenységközpontú Pedagógiai Programját.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének 14/2024. (II.13.) határozata

Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede Tevékenységközpontú Pedagógiai Programjának elfogadása

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede módosított Tevékenységközpontú Pedagógiai Programját véleményezte és – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Madácsiné Végh Edit igazgató

Határidő: azonnal

e) Szakmai Program felülvizsgálata

Suhajda Antal polgármester felkéri Madácsiné Végh Edit igazgatót, hogy ismertesse a Szakmai Programot.

Madácsiné Végh Edit röviden ismerteti az intézmény Szakmai Programját.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a módosított Szakmai Programot.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede Szakmai Programját.

A Képviseelő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviseelőtestületének
15/2024. (II.13.) határozata**

**Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede
Szakmai Programjának elfogadása**

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviseelő-testülete az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede módosított Szakmai Programját véleményezte és – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Madácsiné Végh Edit igazgató

Határidő: azonnal

f) Óvodai Házirend felülvizsgálata

Suhajda Antal polgármester felkéri Madácsiné Végh Edit igazgatót, hogy ismertesse az Óvoda Házirendjét.

Madácsiné Végh Edit röviden ismerteti az Óvoda Házirendjét.

Mivel a Képviseelő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az Óvoda Házirendjét.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Óvoda Házirendjét.

A Képviseelő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviseelőtestületének
16/2024. (II.13.) határozata**

**Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede
Óvodai Házirendjének elfogadása**

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviseelő-testülete az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsoede módosított Óvodai Házirendjét véleményezte és – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Madácsiné Végh Edit igazgató

Határidő: azonnal

g) Minibölcsoedei Házirend felülvizsgálata

Suhajda Antal polgármester felkéri Madácsiné Végh Edit igazgatót, hogy ismertesse a Bölcsőde Házirendjét.

Madácsiné Végh Edit röviden ismerteti a Bölcsőde Házirendjét.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a Bölcsőde Házirendjét.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Bölcsőde Házirendjét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének

17/2024. (II.13.) határozata

Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsőde Bölcsődei Házirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Akasztó Napközi Otthonos Óvoda és Minibölcsőde módosított Bölcsődei Házirendjét véleményezte és – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felelős: Madácsiné Végh Edit igazgató

Határidő: azonnal

6.) Faluház 2024. évi Munka- és Szolgáltatási Terve

Suhajda Antal polgármester felkéri Csehi Zoltánné igazgatót, hogy ismertesse a Faluház 2024. évi Munka- és Szolgáltatási Tervét.

Csehi Zoltánné: 2023. évben Akasztó Bács-Kiskun Vármegyében Kulturális Regionális Központ lett. A Nemzeti Művelődési Intézet térségi irodája intézményünkben kapott helyet, és két munkatárs itt végzi munkáját. 14 település tartozik hozzájuk. A Kulturális és Innovációs Minisztérium díjmentesen biztosítja a programokat, ezáltal lehetővé teszi a kisebb településeknek, hogy helyben hozzájussanak különböző, néha nehezen elérhető kulturális élményekhez, programokhoz.

2024-ben körülbelül 32 nagyobb rendezvény kerül megrendezésre intézményünkben. Több nyertes pályázatunk van a Kulturális és Innovációs Minisztérium által. Ilyen például, a „Kutasd a múltad” levéltári klub foglalkozás 3 alkalommal; a március 14-én megrendezésre kerülő operett gála a Színház és Filmművészeti Egyetem operett és musical szakos hallgatóival, mely előadásra a jegyek 3 nap alatt el is fogytak. Továbbá a Nemzeti Filmintézet által elindult egy 10 alkalmas filmklub, melynek keretében kéthetente, csütörtöki napokon klasszikus és mai magyar filmeket vetítenek. Márciusban érkezik még a településünkre a Petőfi Irodalmi Múzeum mobil kiállítása, ahol Petőfi Sándor életútját, életművét mutatják be. A megnyert pályázataink közé tartozik még a „Házhoz megy a zenede”, hangszersimogató program koncerttel egybekötve. A koncert után a gyermekek különböző hangszereket próbálhatnak ki. „Táncos magyarok” címmel lesz egy táncos, zenés barangolás a Magyar Állami Népi Együttessel, melynek különlegessége lesz, hogy a helyi táncos fiatalok is fel fognak lépni. Szervezés alatt

áll két rendezvényünk, egy könnyűzenei koncert, valamint a Filharmónia Magyarország egy koncertmisével fog érkezni hozzánk.

A Petőfi Kulturális Ügynökség támogatásával a Vízkereszt Citerazenekar Egyesület megnyert egy pályázatot, melyben közreműködik az Önkormányzat és a Faluház is. A pályázat keretében lesz egy nőnapi ajándékműsor, ahol a Citerazenekar is fel fog lépni, illetve a június 1-jei Szikilaboda is megrendezésre kerül.

Mindezek mellett a Faluház állandó programjai, rendezvényei is megvalósításra kerülnek.

Suhajda Antal: Mindezt a település és a Faluház aktív és sikeres munkájának köszönhetjük. Az előbb említett programok nem az Önkormányzat költségvetéséből lesznek finanszírozva, hanem az Nemzeti Művelődési Intézet és a Kulturális és Innovációs Minisztérium biztosítja.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kérte a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a Faluház Munka- és Szolgáltatási Tervét.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Faluház 2024. évi Munka- és Szolgáltatási Tervét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
18/2024. (II.13.) határozata
a Faluház 2024. évi Munka- és Szolgáltatási Tervének elfogadásáról**

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Faluház 2024. évi Munka- és Szolgáltatási Tervét elfogadja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester, Csehi Zoltánné igazgató

Határidő: azonnal

7.) Tájékoztatás a Faluház által nyújtott 2023. évi közvetett támogatásokról

Suhajda Antal polgármester felkéri Csehi Zoltánné igazgatót, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Csehi Zoltánné: A civil szervezetek, közösségek, gyermekek számára minden évben térítésmentesen biztosítjuk a Faluházat, közvetetten támogatjuk őket. 2023-ban összesen 2.819.080, - Forint volt a Faluház által nyújtott közvetett támogatás.

Suhajda Antal: Az Önkormányzat minden évben elkülönít a civil szervezetek támogatására egy összeget. Tavaly a Képviselő-testület a kiírt 3.000.000, - Forint támogatást 1.000.000, - Forinttal megemelte és ennek megfelelően osztotta ki az összeget. Tehát a pénzbeli támogatás mellett a közel 3 millió forintos közvetett támogatással is segítettük a civil szervezeteket és egyéb közösségeket a múlt évben. A számok alapján a Solti Vécsey Károly Művészeti Iskola kihelyezett tagozata részesült a legnagyobb támogatásban, hiszen hétfőtől péntekig használják a Faluház egyik termét. Korábban szándékunkban állt, hogy a Művészeti Iskolának legyen egy akasztói tagozata, de a külön tankerület ezt nem teszi lehetővé.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a tájékoztatást.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Faluház által nyújtott 2023. évi közvetett támogatásokról szóló tájékoztatást.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
19/2024. (II.13.) határozata
a Faluház által nyújtott 2023. évi közvetett támogatásokról**

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluház által nyújtott 2023. évi közvetett támogatásokról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

8.) Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. A Képviselő-testületnek minden év február 28-ig jóvá kell hagyni a polgármester szabadságának ütemezését. A polgármester 2023. évben 108 nap szabadságot nem vett ki, bár az előző évihez képest igyekezett a felhalmozást csökkenteni, ami minimálisan sikerült, így összesen a 2024. évre járó szabadsága 137 munkanap. Mivel a szabadság mennyisége nem teszi lehetővé, hogy március 31-ig kivételre kerüljön, így javaslom, hogy a polgármester a felhalmozott szabadságát 2024. augusztus 31-ig vegye ki. Ebben az évben fog zajlani az önkormányzati képviselők és polgármesterek választása, és amennyiben a választási eredmény nem a polgármester úr javára dől el, akkor a szabadsága nagy részét ki tudja venni vagy, ha nem tudja kivenni, akkor a szabadságot meg kell váltani, melynek összegét a 2024. évi költségvetés is tartalmazza. Ennek ellenére törekedni kell a felhalmozott szabadságok kivételére.

A választás időpontja várhatóan június 9. napja, azonban a jelenlegi Képviselő-testület és a polgármester mandátuma október 1-jéig fog tartani, a feladataikat eddig az időpontig kell ellátniuk, gyakorolniuk.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester bejelenti személyes érintettségét, és kéri e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból való kizárását. A napirend további vezetését Endrődi Ferenc alpolgármesternek adja át.

Endrődi Ferenc alpolgármester szavazásra bocsátja Suhajda Antal polgármester bejelentését.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadta Suhajda Antal polgármester bejelentését és a döntéshozatalból kizárta.

Endrődi Ferenc alpolgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a polgármester szabadságolási ütemtervét.

Endrődi Ferenc alpolgármester szavazásra bocsátotta a polgármester szabadságolási ütemtervét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
20/2024. (II.13.) határozata
A polgármester szabadságolási ütemtervének
megállapításáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta a Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete megállapítja, hogy Suhajda Antal polgármester 2024. évben - időarányosan - 29 nap szabadságra jogosult.
2. A Képviselőtestület a polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/c. § (2) bekezdése alapján – a határozat mellékleteként jóváhagyja.
3. A Képviselőtestület tudomásul veszi, hogy a polgármester 2023. évben a részére megállapított szabadságból 108 napot nem vett ki, mely szabadságot - a szabadságolási ütemtervben meghatározottak szerint – 2024. augusztus 31. napjáig veszi ki.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Endrődi Ferenc alpolgármester visszaadja az ülés vezetését Suhajda Antal polgármesternek.

9.) Az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok bérleti díjainak felülvizsgálata

Suhajda Antal polgármester ismerteti az előterjesztést. A bérleti díjak a haszonbérlet útján hasznosítható területek esetén 2017. óta, az önkormányzati lakások esetén pedig 2013. óta nem voltak változtatva, nem emelkedtek. Korábban a haszonbérlet útján hasznosított kül- és belterületi ingatlanok esetében a földalapú támogatás mértékének megfelelően alakítottuk ki a bérleti díjakat. Most is hasonló szempontok alapján terveztük a bérleti díjak módosítását.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és az önkormányzat tulajdonában álló, haszonbérlet útján hasznosított területek esetén a külterületi és belterületi ingatlanok bérleti díját nem kívánjuk módosítani. A haszonbér útján nem bére adható egyéb területek esetén építmény nélkül 20 Forint/m²/hó + áfa, valamint építmény létesítése esetén 40 Forint/m²/hó + áfa a bérleti díj. A termőföld területi ingatlanok kivételével a bérleti díjak előre fizetendők. Ezek alapján a bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a bérleti díjak módosítását.

Az önkormányzati lakások vonatkozásában az infláció mértékének megfelelően, 18 %-os emelést javasol egyhangúan a bizottság.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló, haszonbérlet útján hasznosított földterületek bérleti díjait.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
21/2024. (II.13.) határozata
az önkormányzat tulajdonában álló, haszonbérlet útján
hasznosított földterületek bérleti díjának megállapításáról

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Akasztó község közigazgatási területén található, önkormányzati tulajdonban álló, haszonbérlet útján hasznosított földterületek bérleti díját 2024. március 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

belterületi ingatlanok esetében	5 Ft/m ² /év
külterületi ingatlanok esetében	7 Ft/m ² /év
haszonbér útján nem bérbé adható egyéb terület:	
a) építmény nélküli terület esetén	20 Ft/m ² /hó+ÁFA
b) építmény-létesítése esetén	40 Ft/ m ² /hó+ÁFA

2. A bérletre vonatkozó részletes szabályokat a szerződések tartalmazzák.
3. A haszonbérleti díj változásáról az érintetteket írásban, illetve a helyben szokásos módon ki kell értesíteni, és gondoskodni kell a hatályban lévő haszonbérleti szerződések módosításáról. Új haszonbérleti szerződések legfeljebb 5 évre köthetők. A bérleti díjak – termőföld területi ingatlanok kivételével – előre fizetendők.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati lakások bérleti díját.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
22/2024. (II.13.) határozata
az önkormányzati lakások bérleti díjáról

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérleti díját 2024. március 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

összkomfortos lakások esetében	346 Ft/m ² /hó
komfortos lakások esetében	272 Ft/m ² /hó
garázsok esetében	272 Ft/m ² /hó

A fenti összegek az ÁFA-t tartalmazzák.

2. A bérletre vonatkozó részletes szabályokat a szerződések tartalmazzák. A bérleti díjak előre fizetendők.
3. A bérleti díj változásáról az érintetteket írásban, illetve a helyben szokásos módon ki kell értesíteni, és gondoskodni kell a hatályban lévő bérleti szerződések módosításáról.
4. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00017 azonosítószámú, „Solt és Akasztó otthonteremtő-, és életpálya tervezést segítő programja” című projekt keretében felújításra került lakások (6221 Akasztó Fő utca 38. sz., Akasztó Fő utca 40. szám, és a Szent István utca 3. szám alatt található négylakásos társasház) lakóival szemben a projekt fenntartási időszaka alatt bérleti díj nem kérhető.
5. Az önkormányzat intézményeivel – ide értve a Kunszt József Katolikus Általános Iskolát is – szolgálati jogviszonyban állók, valamint az egészségügyben dolgozók lakbére és garázs bérleti díja az 1. pontban írt összegek ½-ed része.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

10.) Idősek Napközi Otthona intézményvezetői pályázat kiírása

Suhajda Antal polgármester felkéri Némethné Nagy Nóra jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Nagy Nóra jegyző ismerteti az előterjesztést. Az Idősek Napközi Otthona vezetőjének intézményvezetői megbízatása 2024. április 17. napján lejár, így a határidők tartása miatt ki kell írni a pályázatot a munkakör betöltésére. Ezzel egyidejűleg létre kell hozni egy szakértői bizottságot, aki a pályázót a pályázati határidő lejártá után meghallgatja, véleményét alkot róla. A bizottságba a következő tagokat javaslom megválasztani: Csehi Zoltán PKB elnökét és Szabó Etelka családsegítőt, valamint – jogszabálynak megfelelően – a jegyzőt. A pályázat elbírálásáról az április 16-ai ülésen dönt a Képviselő-testület.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Csehi Zoltán képviselő bejelenti személyes érintettségét, és kéri e napirend vonatkozásában a döntéshozatalból való kizárását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Csehi Zoltán képviselő bejelentését.

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta Csehi Zoltán képviselő bejelentését és a döntéshozatalból kizárta.

Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Gyuris György: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja az intézményvezetői pályázat kiírását, valamint a szakértői bizottság létrehozását a javasolt tagokkal.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta az Idősek Napközi Otthona intézményvezetői pályázat kiírását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
23/2024. (II.13.) határozata**

az Idősek Napközi Otthona Intézményvezetői pályázat kiírásáról

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy az Idősek Napközi Otthona intézményvezetői állásának meghirdetésére vonatkozó javaslatot elfogadja, azzal, hogy a pályázat előkészítője gondoskodjon a melléklet szerinti pályázati kiírás közzétételéről.

Felelős: Némethné Nagy Nóra jegyző

Határidő: azonnal

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a pályázat elbírálásában közreműködő szakértői bizottság létrehozását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének 24/2024. (II.13.) határozata Intézményvezetői pályázat elbírálásában közreműködő bizottság létrehozása

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy az Idősek Napközi Otthona intézményvezetői állására meghirdetett pályázatok szakmai elbírálására a következő személyeket kéri fel:

1. Némethné Nagy Nóra jegyző
2. Csehi Zoltán képviselő, PKB elnöke
3. Szabó Etelka családsegítő

Felelős: Suhajda Antal

Határidő: pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül

11.) Egyéb ügyek

a) Ritmika Sportegyesület kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. 2014-ben készült el a Szabadidőpark, a működtetésre vonatkozóan fenntartási kötelezettségük nincs. Az Egyesület egy jelképes összegért, 100.000, - Forintért átadná az Önkormányzat részére. A további karbantartási, felújítási feladatok az Önkormányzatot terhelik.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a Szabadidőpark önkormányzati tulajdonba adását.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Szabadidőpark önkormányzati tulajdonba adását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének

25/2024. (II.13.) határozata

Ritmika Sportegyesület Akasztó által Akasztó, Iskola utca 12-14. szám alatti önkormányzati ingatlanon megvalósult beruházás önkormányzati tulajdonba adása, értékesítése

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért és elfogadja a Ritmika Sportegyesület 6221 Akasztó, Fő utca 75. által felajánlott, önkormányzati ingatlanon (6221 Akasztó, Iskola utca 12-14.) általa megvalósított, 3. pontban felsorolt Szabadidőparki elemek bruttó 100.000 Ft, azaz Egyszázezer Forint áron történő megvásárlását.
2. Az egyesület az 1. pontban lévő összegről számlát állít ki és nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a beruházás után ÁFÁ-t visszaigényelt-e.
3. A megvásárolt és közcélra átvett eszközök a következők:
 - Fészekhinta
 - Hárompályás csúszda
 - Rugós lóhere többszemélyes
 - Rugós ló egyszemélyes
 - KUPAS kétüléses hinta
 - Kötélpiramis – forgókosaras mászóka
 - Csípőformáló TS-8436
 - Gyalogló TS-8444
 - Libegő TS-8453 sporteszköz
 - Derékforgató 3-as TS-8439
 - Ülvenyomó lábizomer TS-8515 2 személyes
 - Evezőpad TS-8445 sporteszköz
 - Kerítés
 - Parkosítás
 - Fittneszplatz
 - Kondizóna (alap)
 - Futópálya
4. Akasztó Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
5. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a sporteszközök önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Ritmika Sportegyesület, gazdálkodási csoport helyben

b) **Tapolcsányi Boglárka kérelme**

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Tapolcsányi Boglárka párjával és gyermekével költözne a jelenleg üresen álló, Akácfa utcai önkormányzati ingatlanba. Javaslom az ingatlan bérbeadását.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a bérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 2024. december 31. napjáig.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Tapolcsányi Boglárka lakásbérleti kérelmét.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének **26/2024. (II.13.) határozata** **Tapolcsányi Boglárka lakásbérleti kérelméről**

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy Tapolcsányi Boglárka (6221 Akasztó, Jókai u. 22.) kérelmének helyt ad, és a 6221 Akasztó, Akácfa utca 26. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan határozott időre, 2024. december 31. napjáig bérbe adja.
2. A részletes szabályokat a bérleti szerződés tartalmazza.
3. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: kérelmező

c) **Megyés Zsolt haszonbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme**

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Megyés Zsoltnak a Tavaszmező utca végén található 2064 és 2065 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan lejárt a bérleti szerződése, így kéri a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a bérleti szerződés meghosszabbítását 5 évre.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta Megyés Zsolt haszonbérleti szerződésének meghosszabbítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
27/2024. (II.13.) határozata
Megyes Zsolt területbérleti kérelméről

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy Megyes Zsolt (6221 Akasztó, Tavaszmező u. 38.) kérelmének helyt ad – az akasztói 2064, 2065 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában -, és a haszonbérleti szerződést 2028. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport, kérelmező

d) Chudi és Társa Kft. haszonbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. A Csatornaközben lévő 2155, 2156 és 2162 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanok vonatkozásában lejárt a bérleti szerződése, így kéri annak meghosszabbítását.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a bérleti szerződés meghosszabbítását 5 évre.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a Chudi és Társa Kft. haszonbérleti szerződésének meghosszabbítását.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
28/2024. (II.13.) határozata
Chudi és Társa Kft. területbérleti kérelméről

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Chudi és Társa Kft. (6221 Akasztó, Csatornaköz u. 10.) kérelmének helyt ad – az akasztói 2155, 2156, 2162 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában -, és a haszonbérleti szerződést 2028. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport, kérelmező

e) Polereczki Roland bérleti kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Siljkovic Kitti Réka meghatalmazottjaként Polereczki Roland kérelmet nyújtott be a Napsugár üzletház mögötti – 3x6 méter nagyságú – terület bérlésére mobilgarázs elhelyezése céljából. Javasolom a bérleti szerződés megkötését.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A kérelemben hibásan szerepel, 5x6 méter nagyságú területet szeretne bérelni. Ennek megfelelően a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a bérleti szerződés megkötését.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a területbérleti kérelmet.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
29/2024. (II.13.) határozata
Siljkovic Kitti Réka területbérleti kérelméről

HATÁROZAT

Akasztó Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy Siljkovic Kitti Réka meghatalmazottjaként, Polereczki Roland területbérleti kérelmének helyt ad az 1203/1 helyrajzi számú ingatlan – 5x6 méteres nagyságú terület – vonatkozásában a bérleti szerződésben foglaltak szerint.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

f) Continent 94 Kft. kérelme

Suhajda Antal polgármester ismerteti a kérelmet. Az Eckerlében dolgozó akasztói személyeket szállító Continent 94 Kft. kérelmet nyújtott be, hogy a tulajdonában álló gépjárművével a víztorony előtti területen (1176/2 hrsz.) parkolhasson. Javasolom a terület egy részének bérbeadását bruttó 5000 Forint/hó díj ellenében.

Mivel a Képviselő-testület részéről vélemény, hozzászólás nem érkezett, Suhajda Antal polgármester kéri a PKB javaslatát.

Csehi Zoltán: A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a kérelmet.

Suhajda Antal polgármester szavazásra bocsátotta a területbérleti kérelmet.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestületének
30/2024. (II.13.) határozata
Continent 94 Kft. kérelméről

HATÁROZAT

1. Akasztó Község Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Continent 94 Kft. (6230 Soltvadkert, Bocskai u. 69.) területbérleti kérelmének helyt ad az akasztói 1176/2

helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában, és a bérleti díj mértékét 3937 Ft/hó + ÁFA összegben állapítja meg 2024. március 1. – 2024. december 31. időtartamra.

2. A részletes szabályokat a területbérleti szerződés tartalmazza.
3. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Suhajda Antal polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Gazdálkodási csoport, kérelmező

Képviselői bejelentések

Suhajda Antal rövid tájékoztatást nyújt a kialakult ivóvízhelyzetről. Továbbra is meghaladja a határértéket a vízben található növényvédőszer maradvány. Elindult az engedélyezési eljárás, és a napokban meg is kapják a vízjogi létesítési engedélyt, valamint a múlt héten megérkezett a tartály és a szűrőberendezés is, amivel már szűrik a vizet. A szűrt vízből már vettek mintát is, azonban egy eredményes mintával még nem fogják a korlátozást feloldani. A korábban ígért március végi határidőben bizakodhatunk. A jövő hét folyamán tartunk egy szakmai megbeszélést, ahol az érintett szakhatóságokkal együtt próbáljuk kideríteni az előidéző okot. Az már biztos, hogy nem az akasztói gazdák okozták ezt a fertőzést, hiszen a bekért permetezési naplók alapján nem használt senki bentazon hatóanyagú növényvédőszert. Az a célunk, hogy a jövőben ilyen szennyezés ne érje a vízhálózatot.

Az elnyert pályázatokról röviden. Az elmaradt belterületi utak (Széchenyi utca, Zrínyi utca, illetve az összekötő szakasz) felújítási munkálatainak megkezdéséhez a kedvező időjárás várjuk. A külterületi helyi közutak kapcsán a közbeszerzési eljárás lezajlott, és hamarosan megfognak kötni a szerződéseket a kivitelezési munkálatokra vonatkozóan.

Turú Tamás: Kátyúzásra lesz-e lehetőség, valamint a temető előtt elhelyezett zöldhulladék el lesz-e szállítva?

Suhajda Antal: A fákat valószínűleg az Önkormányzat fogja elszállítani, valamint a temetőbe lévő hulladékszállításra is sor fog kerülni.


A kátyúzás tekintetében, amint jó idő lesz meleg aszfalttal fogjuk rendbe tenni az utakat, addig mart aszfalttal próbálunk dolgozni.

Csehi Zoltánné a március 15-ei ünnepi megemlékezésre invitálja a lakosságot.

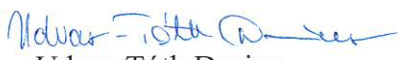
Mivel több napirend és képviselői bejelentés nem volt, Suhajda Antal polgármester megköszönte a jelenlevők közreműködését, és az ülést 19 óra 40 perckor bezárta.



Suhajda Antal
polgármester



Némethné Nagy Nóra
jegyző



Udvar-Tóth Dorina
jegyzőkönyvvezető

